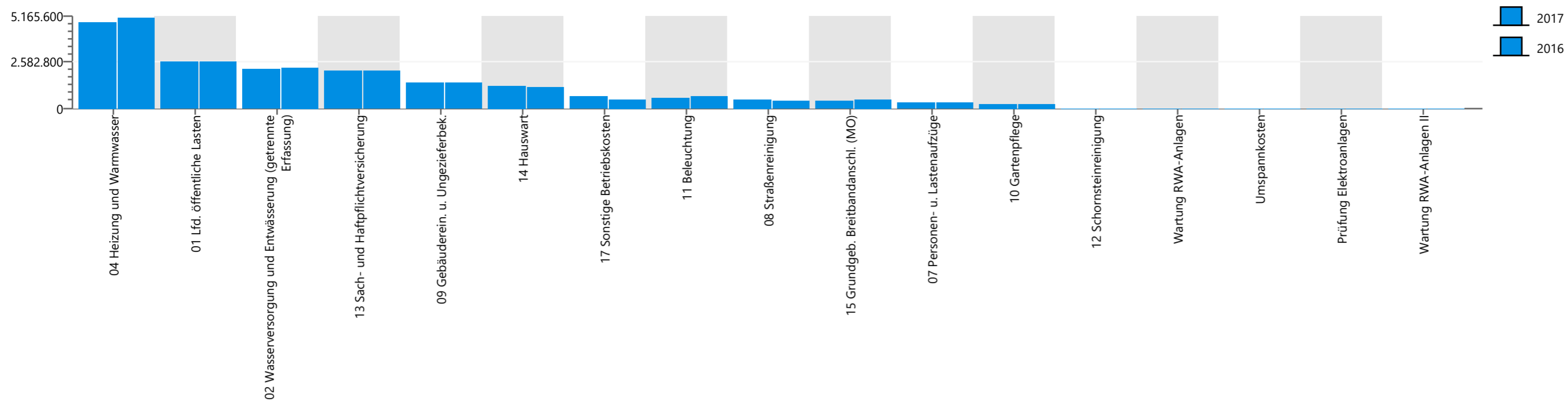
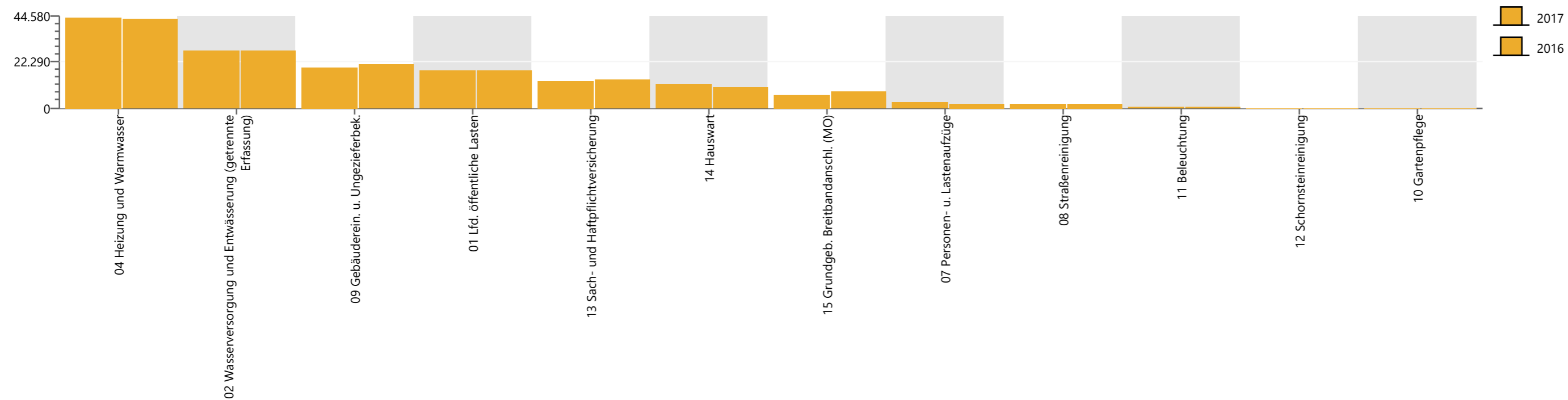


Gesamt



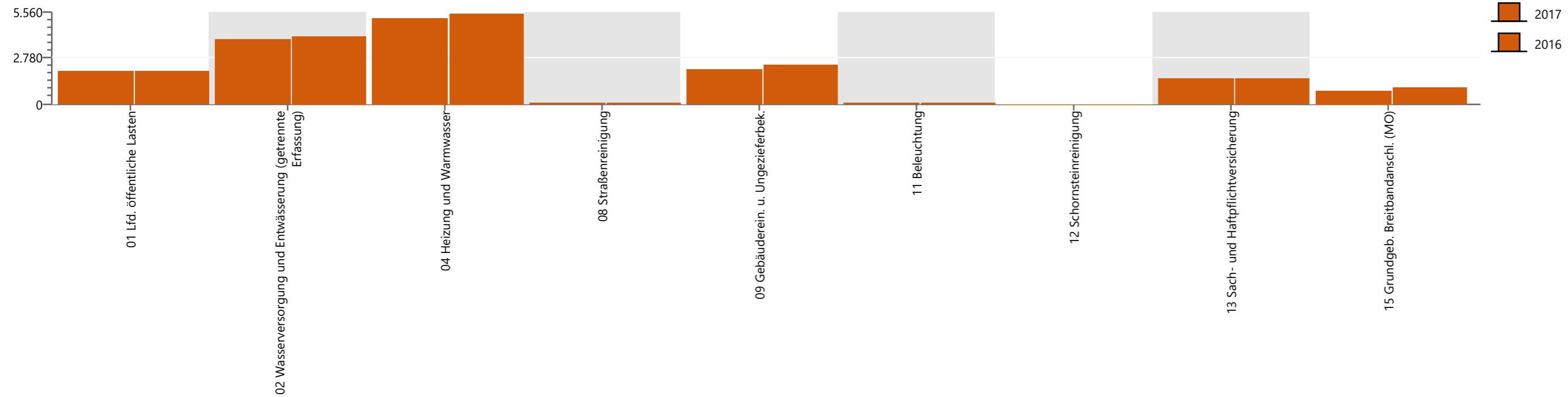
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	%z. Jahre
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl		
01 Lfd. öffentliche Lasten	<i>direkte Kosten</i>	52.331,84	1,00	52.331,84	136.819,98	8,00	33.706,48	+18.625,36	55,3%
01 Lfd. öffentliche Lasten	<i>Nutzfläche</i>	2.577.354,44	996.961,05	22,38	2.512.926,48	1.017.017,42	22,26	+0,12	0,5%
01 Lfd. öffentliche Lasten	<i>Umlagefläche 1</i>	3.159,38	1.477,89	2,14	3.159,38	1.477,89	2,14	=	0,0%
01 Lfd. öffentliche Lasten	<i>Umlagefläche 6</i>								
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	<i>Anzahl Mietobjekte</i>	3.593,17	45,00	164,67	3.260,92	45,00	146,15	+18,52	12,7%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	<i>direkte Kosten</i>	375.846,49	249,00	31.587,94	349.941,83	242,00	47.365,09	-15.777,14	-33,3%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	<i>Nutzfläche</i>	1.837.650,13	1.624.660,57	11,47	2.002.969,56	1.692.730,63	10,06	+1,41	14,1%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	<i>Personenanzahl</i>	13.533,74	275,00	317,40	11.865,00	265,00	316,48	+0,91	0,3%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	<i>Umlagefläche 1</i>	514,81	1.477,89	0,35	514,81	1.477,89	0,35	=	0,0%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	<i>Umlagefläche 4</i>								
04 Heizung und Warmwasser	<i>Anzahl Mietobjekte</i>	651,45	87,00	7,49	1.529,38	87,00	17,58	-10,09	-57,4%
04 Heizung und Warmwasser	<i>direkte Kosten</i>	4.683.780,37	285,00	17.539,07	5.042.021,43	278,00	19.706,81	-2.167,74	-11,0%
04 Heizung und Warmwasser	<i>Nutzfläche</i>	157.994,96	54.592,30	3.064,47	122.046,96	47.799,21	1.164,38	+1.900,10	163,2%
07 Personen- u. Lastenaufzüge	<i>direkte Kosten</i>								
07 Personen- u. Lastenaufzüge	<i>Nutzfläche</i>	341.970,61	491.307,55	11,01	399.113,97	607.557,86	10,25	+0,76	7,4%
07 Personen- u. Lastenaufzüge	<i>Personenanzahl</i>	1.098,57	70,00	78,47	935,20	70,00	66,80	+11,67	17,5%
07 Personen- u. Lastenaufzüge	<i>Umlagefläche 1</i>	19.622,91	39.034,33	1,93	20.238,72	39.034,33	2,04	-0,11	-5,3%
07 Personen- u. Lastenaufzüge	<i>Umlagefläche 4</i>	3.504,71	14.139,76	1,02	2.783,29	9.874,35	0,85	+0,18	20,8%
08 Straßenreinigung	<i>direkte Kosten</i>	2.461,92	1,00	2.461,92	2.437,08	1,00	2.437,08	+24,84	1,0%
08 Straßenreinigung	<i>Nutzfläche</i>	508.069,64	1.578.551,07	1,28	467.081,21	1.587.084,50	1,22	+0,06	5,1%
08 Straßenreinigung	<i>Umlagefläche 1</i>	2.450,87	1.477,89	1,66	2.450,87	1.477,89	1,66	=	0,0%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	<i>Anzahl Mietobjekte</i>	209.878,46	5.536,00	58,32	204.052,02	5.020,00	61,13	-2,81	-4,6%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	<i>direkte Kosten</i>	21.075,14	13,00	5.091,00	16.067,93	9,00	3.121,66	+1.969,34	63,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	<i>Nutzfläche</i>	1.205.079,40	1.021.146,39	9,88	1.228.344,36	930.581,58	11,97	-2,09	-17,5%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	<i>Umlagefläche 1</i>	3.094,58	4.859,99	1,10	3.844,89	6.603,99	1,61	-0,50	-31,2%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	<i>Umlagefläche 3</i>	5.996,08	2.347,39	2,55	6.383,12	2.347,39	2,72	-0,16	-6,1%
10 Gartenpflege	<i>direkte Kosten</i>								
10 Gartenpflege	<i>Nutzfläche</i>	261.505,71	658.683,32	1,92	273.911,44	730.636,04	1,19	+0,73	61,2%
11 Beleuchtung	<i>direkte Kosten</i>	416.675,15	24,00	29.003,71	431.244,79	17,00	29.063,69	-59,98	-0,2%
11 Beleuchtung	<i>Nutzfläche</i>	227.210,68	790.090,63	3,61	254.104,29	788.526,63	326,46	-322,85	-98,9%
11 Beleuchtung	<i>Personenanzahl</i>	219,02	48,00	11,63	217,20	48,00	11,92	-0,29	-2,4%
11 Beleuchtung	<i>Umlagefläche 1</i>	19.957,86	40.253,76	0,89	21.840,25	40.253,76	0,95	-0,06	-6,4%
11 Beleuchtung	<i>Umlagefläche 2</i>	11.556,75	51.987,58	0,22	11.628,49	83.304,58	0,14	+0,08	59,2%
12 Schornsteinreinigung	<i>direkte Kosten</i>	3.142,46	18,00	516,33	3.621,02	20,00	612,17	-95,84	-15,7%
12 Schornsteinreinigung	<i>Nutzfläche</i>	53.628,09	311.669,29	491,54	54.944,30	330.264,00	497,45	-5,91	-1,2%
12 Schornsteinreinigung	<i>Umlagefläche 1</i>	1.918,75	1.477,89	1,30	1.521,05	1.477,89	1,03	+0,27	26,1%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	<i>direkte Kosten</i>	19.529,36	5,00	19.529,36	19.580,56	5,00	19.580,56	-51,20	-0,3%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	<i>Heizfläche</i>	77,00	606,94	0,13	38,50	606,94	0,06	+0,06	100,2%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	<i>Nutzfläche</i>	2.166.190,63	2.246.606,59	791,73	2.143.116,64	2.274.658,24	6,30	+785,43	12457,6%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	<i>Umlagefläche 1</i>	5.215,39	7.066,86	5,73	17.068,97	7.062,86	8,84	-3,12	-35,3%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	<i>Umlagefläche 6</i>								
14 Hauswart	<i>Anzahl Mietobjekte</i>	28.619,39	142,00	1.142,47	28.613,65	142,00	1.141,83	+0,64	0,1%
14 Hauswart	<i>direkte Kosten</i>	2.190,36	1,00	2.190,36	2.190,36	1,00	2.190,36	=	0,0%
14 Hauswart	<i>Nutzfläche</i>	1.222.213,32	876.894,38	5,16	1.204.279,99	834.760,55	4,89	+0,26	5,3%
14 Hauswart	<i>Personenanzahl</i>	7.473,20	1,00	7.473,20	5.735,80	1,00	5.735,80	+1.737,40	30,3%
14 Hauswart	<i>Umlagefläche 1</i>	4.343,49	1.477,89	2,94	4.997,97	1.477,89	3,38	-0,44	-13,1%
14 Hauswart	<i>Umlagefläche 2</i>	9.511,05	5.330,44	1,78	5.633,07	3.403,30	1,66	+0,13	7,8%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	<i>Anzahl Mietobjekte</i>	458.166,57	5.041,26	90,88	578.949,55	5.704,00	101,50	-10,62	-10,5%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	<i>direkte Kosten</i>	-16.138,29	87,00	-185,50	-28.605,97	94,00	-304,32	+118,82	-39,0%
17 Sonstige Betriebskosten	<i>Anzahl Mietobjekte</i>	18.656,73	87,00	316,06	17.658,14	73,00	397,35	-81,29	-20,5%
17 Sonstige Betriebskosten	<i>Anzahl Objekte</i>	975,80	37,00	26,37	975,81	37,00	26,37	=	0,0%
17 Sonstige Betriebskosten	<i>direkte Kosten</i>	12.198,84	28,00	9.831,26	19.032,92	26,00	13.171,17	-3.339,91	-25,4%
17 Sonstige Betriebskosten	<i>Nutzfläche</i>	627.719,76	657.303,79	3.405,72	488.892,88	547.948,81	4.519,79	-1.114,07	-24,6%
17 Sonstige Betriebskosten	<i>Umlagefläche 1</i>	41.151,78	47.508,38	0,87	13.817,76	47.508,38	0,29	+0,58	197,9%
17 Sonstige Betriebskosten	<i>Umlagefläche 2</i>	28.986,18	61.809,02	1,84	30.934,53	61.809,02	1,95	-0,11	-5,4%
17 Sonstige Betriebskosten	<i>Umlagefläche 3</i>								
17 Sonstige Betriebskosten	<i>Umlagefläche 4</i>								
17 Sonstige Betriebskosten	<i>Umlagefläche 5</i>	4.223,66	4.465,73	0,95	1.899,25	4.465,73	0,43	+0,52	122,4%
17 Sonstige Betriebskosten	<i>Umlagefläche 6</i>	6.565,16	4.558,46	1,44	8.608,48	4.558,46	1,89	-0,45	-23,7%
Prüfung Elektroanlagen	<i>direkte Kosten</i>	1.237,60	1,00	1.237,60	821,10	1,00	821,10	+416,50	50,7%
Prüfung Elektroanlagen	<i>Nutzfläche</i>	6.190,11	91.979,08	0,07	27.195,65	471.231,59	0,06	+0,01	16,6%
Umspannkosten	<i>direkte Kosten</i>	14.607,33	1,00	14.607,33	14.104,52	1,00	14.104,52	+502,81	3,6%
Wartung RWA-Anlagen	<i>Anzahl Mietobjekte</i>	9.576,95	351,00	27,28	19.952,93	356,00	56,05	-28,76	-51,3%
Wartung RWA-Anlagen	<i>direkte Kosten</i>	4.390,74	1,00	4.390,74	4.390,74	1,00	4.390,74	=	0,0%
Wartung RWA-Anlagen	<i>Nutzfläche</i>	2.820,32	42.342,13	0,07	2.744,06	67.461,28	0,04	+0,03	63,6%
Wartung RWA-Anlagen	<i>Umlagefläche 1</i>								
Wartung RWA-Anlagen	<i>Umlagefläche 2</i>	3.468,09	32.629,50	0,11				+0,11	
Wartung RWA-Anlagen II	<i>Nutzfläche</i>								
Wartung RWA-Anlagen II	<i>Umlagefläche 4</i>				342,13	3.291,45	0,10	-0,10	-100,0%



Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl				
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	18.494,48	5.880,39	5,89	18.401,71	5.851,57	8,04	-2,16	-26,8%	+0,27	4,8%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	direkte Kosten				1.431,07					-2.678,69	-100,0%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	24.198,15	15.930,07	4,76	22.472,61	15.283,37	4,69	+0,07	1,5%	-0,10	-2,1%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Personenanzahl	3.792,75	32,00	237,05	3.973,37	32,00	248,34	-11,29	-4,5%	=	0,0%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	44.578,24	7,00	6.368,32	43.570,79	7,00	6.224,40	+143,92	2,3%	-10.585,82	-62,4%
07 Personen- u. Lastenaufzüge	Nutzfläche	3.219,79	2.863,25	5,62	2.375,86	2.863,25	4,15	+1,47	35,5%	+2,40	74,7%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	2.475,43	5.502,71	0,45	2.562,31	5.851,57	0,44	+0,01	2,7%	+0,11	32,3%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	2.790,01	76,00	36,71	3.222,12	80,00	40,28	-3,57	-8,9%	-13,64	-27,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	direkte Kosten									-2.639,47	-100,0%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	17.667,30	9.800,86	3,10	18.256,36	10.840,45	3,16	-0,06	-1,9%	+0,56	22,1%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	384,37	3.281,33	0,12	299,67	3.252,51	0,09	+0,03	27,1%	-0,27	-69,6%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	1.241,00	5.024,84	0,25	1.246,79	4.996,02	0,25	=	-1,0%	-0,09	-25,8%
11 Beleuchtung	Personenanzahl	153,15	16,00	9,57	164,12	16,00	10,26	-0,69	-6,7%	=	0,0%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	500,07	5.017,70	0,10	654,75	5.715,57	0,11	-0,01	-13,0%	-0,06	-35,9%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	13.599,42	11.760,78	5,30	14.171,53	11.703,14	5,38	-0,07	-1,3%	+1,05	24,8%
14 Hauswart	Nutzfläche	11.981,88	6.178,12	5,93	10.505,00	6.120,48	4,90	+1,03	21,0%	+2,37	66,5%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	7.987,67	86,00	92,88	9.762,74	86,00	113,52	-20,64	-18,2%	+2,00	2,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-708,44	4,00	-177,11	-1.102,64	5,00	-220,53	+43,42	-19,7%	+8,39	-4,5%

0001 C*****

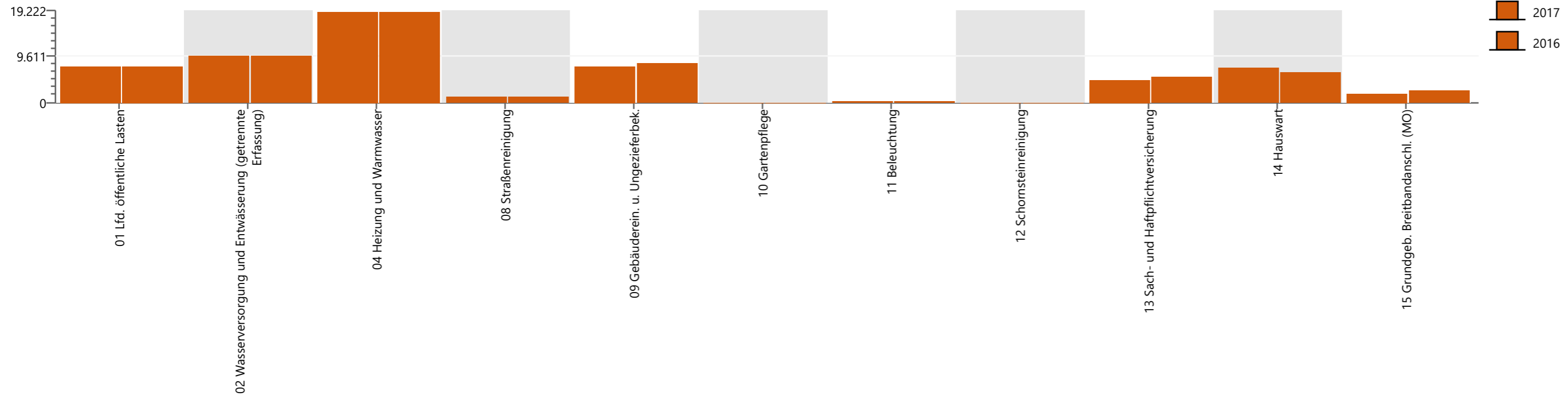
00040 F*****



Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	2.022,91	719,55	2,81	2.022,92	719,55	2,81	0,00	0,0%	-0,34	-10,9%	0,31	12,5%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	190,00	719,55	0,26	176,68	719,55	0,25	0,02	7,6%	-0,06	-19,0%	-0,54	-67,0%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Personenanzahl	3.792,75	32,00	237,05	3.973,37	32,00	248,34	-11,29	-4,5%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	5.234,97	1,00	5.234,97	5.558,02	1,00	5.558,02	-323,05	-5,8%	-1.133,35	-17,8%	-11.719,17	-69,1%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	152,35	719,55	0,21	152,35	719,55	0,21	0,00	0,0%	-0,24	-52,9%	-0,13	-37,8%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	334,80	10,00	33,48	391,68	10,00	39,17	-5,69	-14,5%	-3,23	-8,8%	-16,87	-33,5%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	1.847,64	719,55	2,57	2.009,23	1.439,10	2,79	-0,22	-8,0%	-0,53	-17,0%	0,03	1,3%
11 Beleuchtung	Personenanzahl	153,15	16,00	9,57	164,12	16,00	10,26	-0,69	-6,7%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	83,04	719,55	0,12	70,62	719,55	0,10	0,02	17,6%	0,02	15,7%	-0,04	-25,8%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	1.630,16	1.439,10	2,27	1.604,66	1.439,10	2,23	0,04	1,6%	-0,03	-1,3%	0,15	7,3%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	928,79	10,00	92,88	1.135,20	10,00	113,52	-20,64	-18,2%	0,00	0,0%	2,00	2,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-67,29	1,00	-67,29	-62,12	1,00	-62,12	-5,17	8,3%	109,82	-62,0%	118,21	-63,7%

0001 C*****

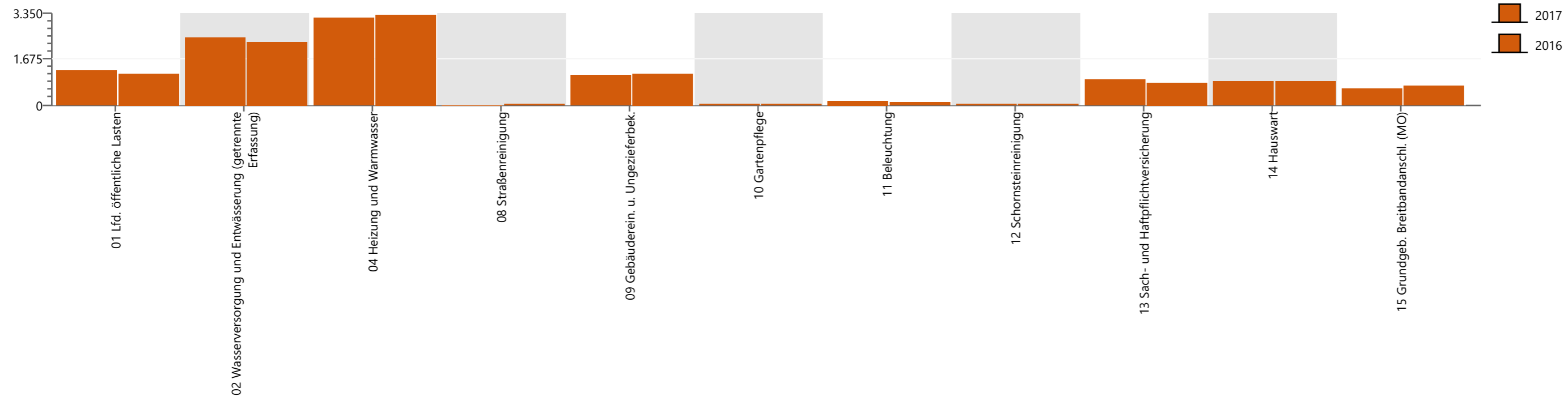
00100 K*****



Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	7.688,43	2.327,57	3,30	7.688,43	2.298,75	9,17	-5,87	-64,0%	-2,58	-43,9%	-2,31	-41,2%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	9.974,75	6.982,71	4,29	8.631,11	6.336,01	4,23	0,05	1,2%	-0,47	-10,0%	-0,57	-11,8%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	19.220,40	1,00	19.220,40	18.956,04	1,00	18.956,04	264,36	1,4%	12.852,08	201,8%	2.266,26	13,4%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	1.426,61	2.327,57	0,61	1.426,57	2.298,75	0,62	-0,01	-1,2%	0,16	36,2%	0,27	80,2%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	1.004,40	27,00	37,20	1.349,12	31,00	43,52	-6,32	-14,5%	0,49	1,3%	-13,15	-26,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	6.812,30	4.655,14	2,93	7.099,62	4.597,50	3,09	-0,16	-5,2%	-0,17	-5,4%	0,39	15,4%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	95,87	2.327,57	0,04	47,01	2.298,75	0,02	0,02	101,0%	-0,08	-64,8%	-0,34	-89,3%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	591,19	2.327,57	0,25	597,31	2.298,75	0,26	-0,01	-2,2%	0,01	2,8%	-0,08	-23,7%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	50,10	2.327,57	0,02	106,30	2.298,75	0,05	-0,02	-53,5%	-0,08	-78,4%	-0,13	-86,2%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	4.739,60	4.655,14	2,04	5.508,78	4.597,50	5,32	-3,29	-61,7%	-3,27	-61,6%	-2,21	-52,1%
14 Hauswart	Nutzfläche	7.456,98	4.655,14	3,20	6.510,27	4.597,50	2,83	0,37	13,1%	-0,23	-6,6%	0,10	3,1%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	2.507,76	27,00	92,88	3.065,04	27,00	113,52	-20,64	-18,2%	0,00	0,0%	2,00	2,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-436,53	1,00	-436,53	-540,96	1,00	-540,96	104,43	-19,3%	-259,42	146,5%	-251,03	135,3%

0001 C*****

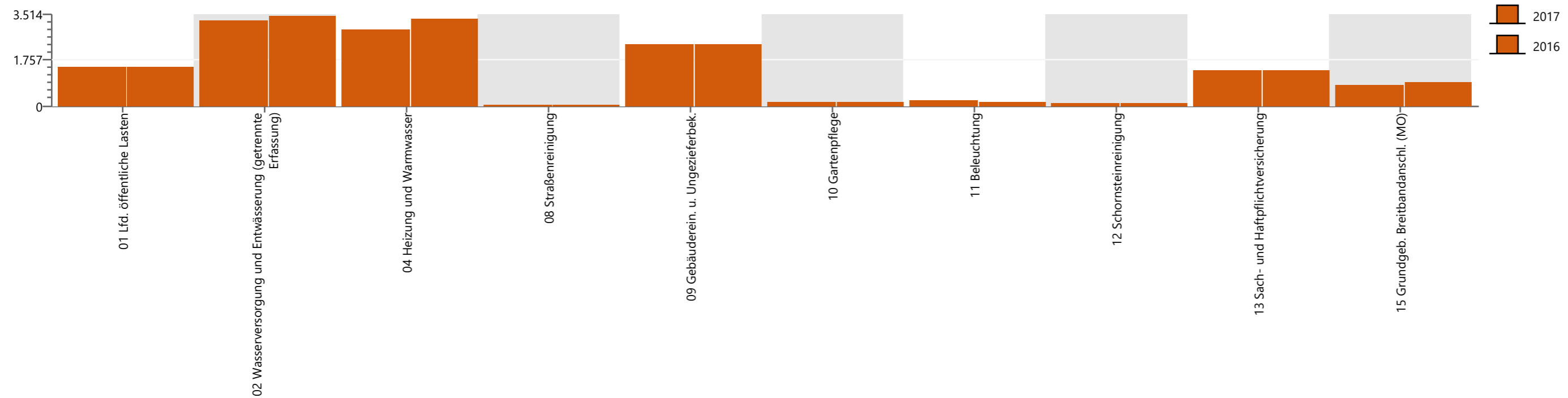
00180 L*****



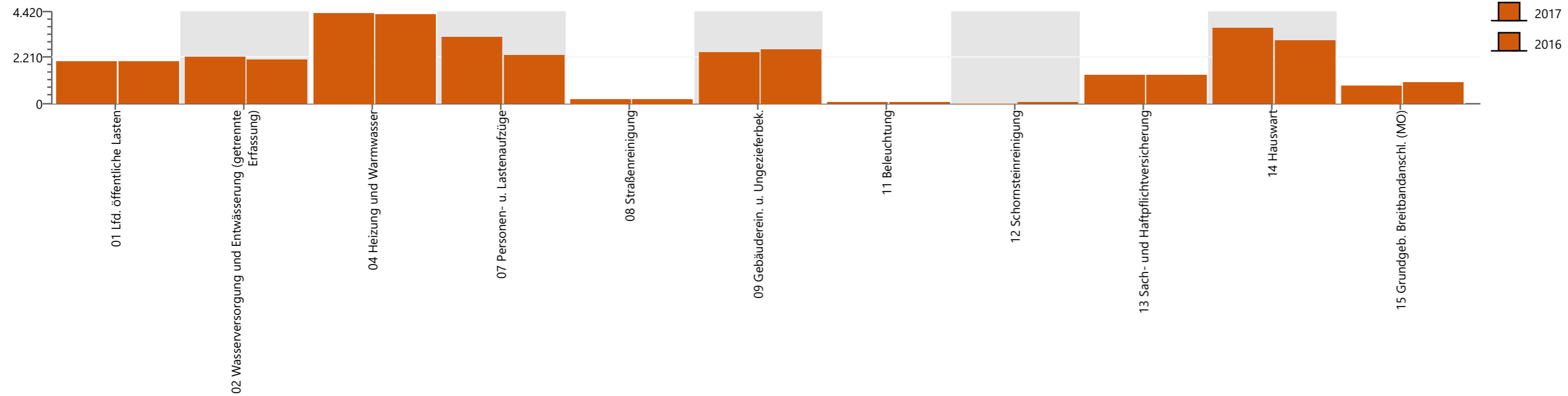
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.283,69	377,68	3,40	1.207,58	377,68	3,20	0,20	6,3%	0,24	7,7%	0,90	36,0%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	2.514,00	1.133,04	6,66	2.315,07	1.133,04	6,13	0,53	8,6%	1,90	39,8%	1,80	37,0%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	3.238,22	1,00	3.238,22	3.348,51	1,00	3.348,51	-110,29	-3,3%	-3.130,10	-49,2%	-13.715,92	-80,9%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche				89,93	377,68	0,24	-0,24	-100,0%	-0,45	-100,0%	-0,34	-100,0%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	260,41	7,00	37,20	279,31	7,00	39,90	-2,70	-6,8%	0,49	1,3%	-13,15	-26,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	871,44	377,68	2,31	912,35	755,36	2,42	-0,11	-4,5%	-0,79	-25,4%	-0,23	-9,0%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	63,82	377,68	0,17	63,85	377,68	0,17	0,00	-0,1%	0,05	44,3%	-0,22	-56,1%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	166,47	377,68	0,44	153,00	377,68	0,41	0,04	8,8%	0,19	78,5%	0,11	32,5%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	96,69	377,68	0,26	84,23	377,68	0,22	0,03	14,8%	0,16	156,8%	0,10	64,6%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	941,68	755,36	2,49	871,98	755,36	2,31	0,18	8,0%	0,20	8,6%	0,38	18,1%
14 Hauswart	Nutzfläche	894,61	377,68	2,37	894,60	377,68	2,37	0,00	0,0%	-0,33	-12,2%	0,41	21,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	650,16	7,00	92,88	794,64	7,00	113,52	-20,64	-18,2%	0,00	0,0%	2,00	2,2%

0001 C*****

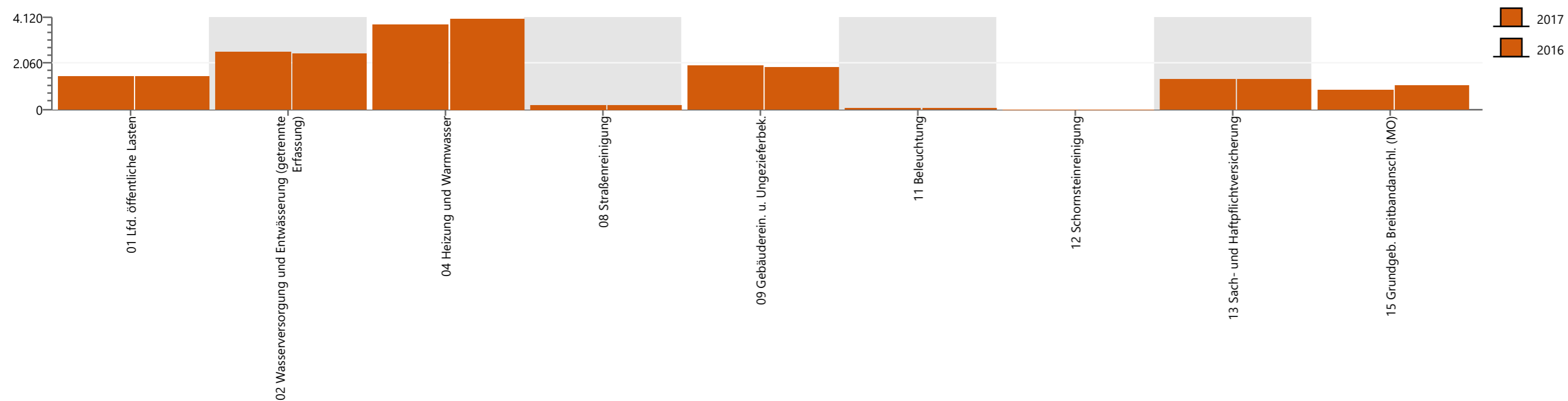
00230 K*****



Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.546,19	576,08	2,68	1.546,18	576,08	2,68	0,00	0,0%	-0,47	-14,9%	0,18	7,4%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	3.307,63	1.728,24	5,74	3.513,93	1.728,24	6,10	-0,36	-5,9%	0,98	20,6%	0,88	18,1%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	2.984,95	1,00	2.984,95	3.373,55	1,00	3.373,55	-388,60	-11,5%	-3.383,37	-53,1%	-13.969,19	-82,4%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	104,40	576,08	0,18	103,59	576,08	0,18	0,00	0,8%	-0,27	-59,7%	-0,16	-46,7%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	2.364,09	1.152,16	4,10	2.396,70	1.152,16	4,16	-0,06	-1,4%	1,01	32,6%	1,57	61,8%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	224,68	576,08	0,39	188,81	576,08	0,33	0,06	19,0%	0,27	233,0%	0,01	1,3%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	235,59	576,08	0,41	191,72	576,08	0,33	0,08	22,9%	0,16	65,6%	0,08	22,9%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	146,33	576,08	0,25	143,84	576,08	0,25	0,00	1,7%	0,15	154,8%	0,10	63,3%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	1.436,29	1.152,16	2,49	1.413,74	1.152,16	2,45	0,04	1,6%	0,20	8,6%	0,38	18,1%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	928,80	10,00	92,88	1.135,20	10,00	113,52	-20,64	-18,2%	0,00	0,0%	2,00	2,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-73,49	1,00	-73,49	-178,60	1,00	-178,60	105,11	-58,9%	103,62	-58,5%	112,01	-60,4%



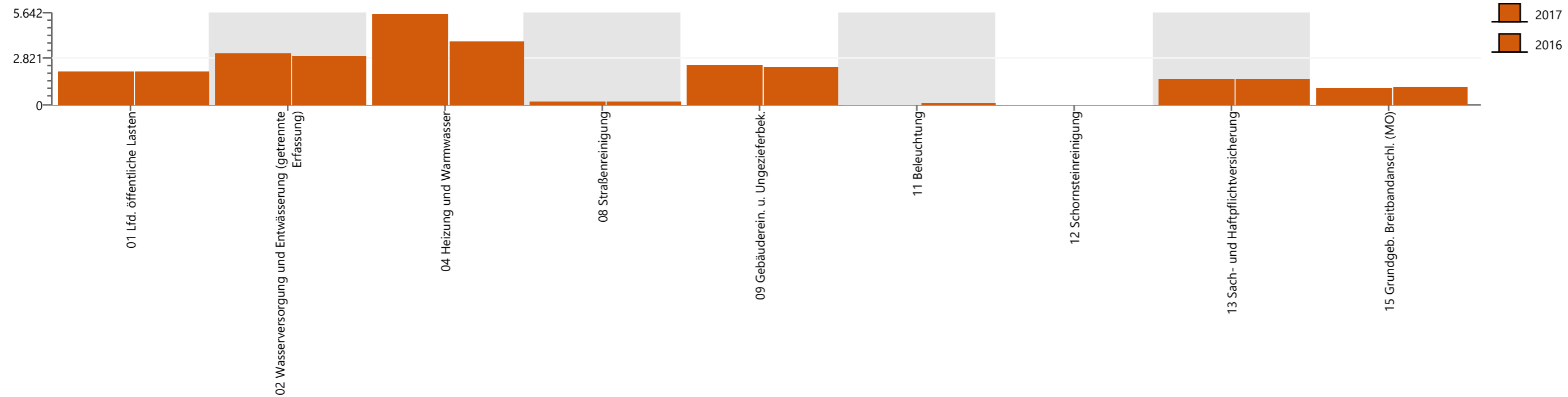
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	2.042,60	572,65	3,57	2.042,59	572,65	3,57	0,00	0,0%	0,41	13,1%	1,07	42,7%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	2.255,02	1.717,95	3,94	2.153,48	1.717,95	3,76	0,18	4,7%	-0,82	-17,3%	-0,92	-19,0%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	4.419,15	1,00	4.419,15	4.299,86	1,00	4.299,86	119,29	2,8%	-1.949,17	-30,6%	-12.534,99	-73,9%
07 Personen- u. Lastenaufzüge	Nutzfläche	3.219,79	2.863,25	5,62	2.375,86	2.863,25	4,15	1,47	35,5%	0,00	0,0%	2,40	74,7%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	251,52	572,65	0,44	251,51	572,65	0,44	0,00	0,0%	-0,01	-2,4%	0,10	29,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	372,00	10,00	37,20	435,20	10,00	43,52	-6,32	-14,5%	0,49	1,3%	-13,15	-26,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	2.105,32	1.145,30	3,68	2.191,33	1.145,30	3,83	-0,15	-3,9%	0,58	18,8%	1,14	45,0%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	93,40	572,65	0,16	95,32	572,65	0,17	0,00	-2,0%	-0,08	-34,0%	-0,17	-51,0%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	62,61	572,65	0,11	144,56	572,65	0,25	-0,14	-56,7%	0,01	9,6%	-0,05	-29,7%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	1.427,70	1.145,30	2,49	1.405,28	1.145,30	2,45	0,04	1,6%	0,20	8,6%	0,38	18,1%
14 Hauswart	Nutzfläche	3.630,29	1.145,30	6,34	3.100,13	1.145,30	5,41	0,93	17,1%	1,14	21,9%	3,93	163,1%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	928,80	10,00	92,88	1.135,22	10,00	113,52	-20,64	-18,2%	0,00	0,0%	2,00	2,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-27,61			-67,30	1,00	-67,30	67,30	-100,0%	177,11	-100,0%	185,50	-100,0%



Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.493,32	444,17	3,36	1.493,32	444,17	3,36	0,00	0,0%	0,21	6,6%	0,86	34,5%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	2.578,69	1.332,51	5,81	2.541,13	1.332,51	5,72	0,08	1,5%	1,05	22,0%	0,95	19,5%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	3.839,23	1,00	3.839,23	4.119,34	1,00	4.119,34	-280,11	-6,8%	-2.529,09	-39,7%	-13.114,91	-77,4%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	210,34	444,17	0,47	210,33	444,17	0,47	0,00	0,0%	0,02	5,3%	0,13	39,3%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	372,00	10,00	37,20	346,80	10,00	34,68	2,52	7,3%	0,49	1,3%	-13,15	-26,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	1.603,55	888,34	3,61	1.548,60	888,34	3,49	0,12	3,5%	0,52	16,6%	1,07	42,4%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	120,56	444,17	0,27	108,07	444,17	0,24	0,03	11,5%	0,02	9,9%	-0,06	-18,4%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	61,30	444,17	0,14	50,60	444,17	0,11	0,02	21,2%	0,04	38,4%	-0,02	-11,3%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	1.403,69	888,34	3,16	1.376,68	888,34	3,10	0,06	2,0%	0,86	37,6%	1,05	49,7%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	928,80	10,00	92,88	1.135,20	10,00	113,52	-20,64	-18,2%	0,00	0,0%	2,00	2,2%

0001 C*****

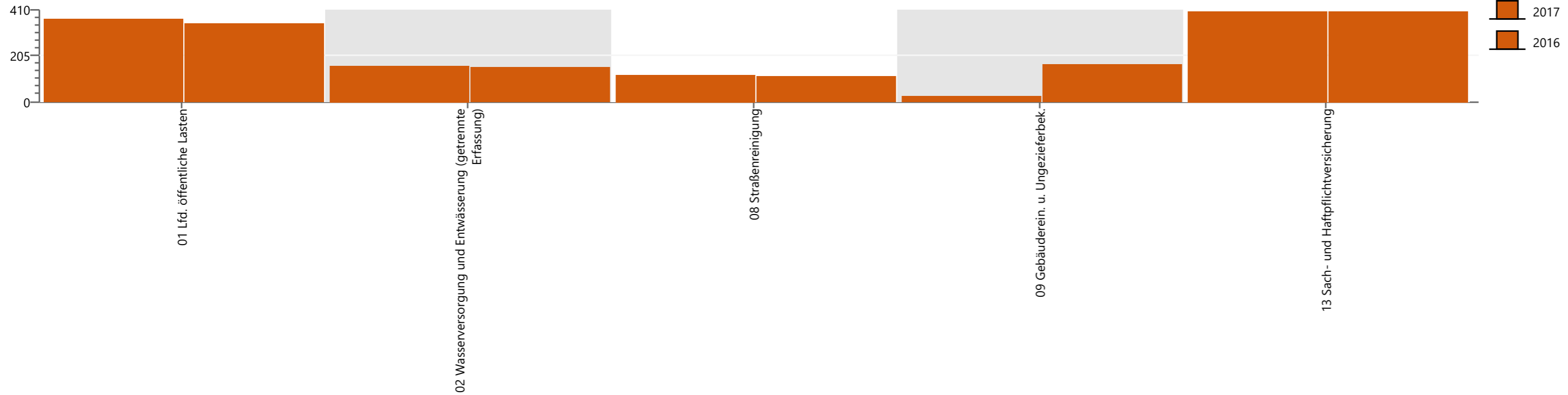
00490 B*****



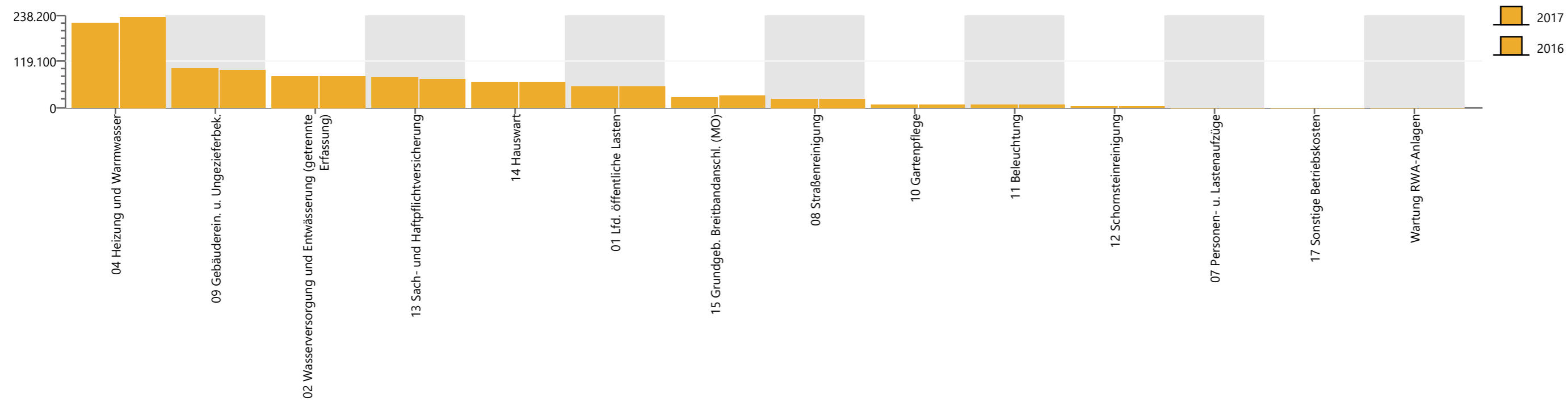
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	2.045,62	726,69	2,82	2.045,62	726,69	2,82	0,00	0,0%	-0,34	-10,8%	0,32	12,6%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	3.212,01	2.180,07	4,42	2.981,31	2.180,07	4,10	0,32	7,7%	-0,34	-7,1%	-0,44	-9,1%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	5.641,32	1,00	5.641,32	3.915,47	1,00	3.915,47	1.725,85	44,1%	-727,00	-11,4%	-11.312,82	-66,7%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	207,76	726,69	0,29	207,75	726,69	0,29	0,00	0,0%	-0,16	-36,5%	-0,05	-15,9%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	446,40	12,00	37,20	420,01	12,00	35,00	2,20	6,3%	0,49	1,3%	-13,15	-26,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	2.033,36	726,69	2,80	1.928,40	726,69	2,65	0,14	5,4%	-0,30	-9,6%	0,26	10,3%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	33,79	726,69	0,05	101,37	726,69	0,14	-0,09	-66,7%	-0,20	-81,2%	-0,29	-86,0%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche				54,60	726,69	0,08	-0,08	-100,0%	-0,10	-100,0%	-0,16	-100,0%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	1.611,30	1.453,38	2,22	1.586,09	1.453,38	2,18	0,03	1,6%	-0,08	-3,4%	0,11	5,0%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	1.114,56	12,00	92,88	1.362,24	12,00	113,52	-20,64	-18,2%	0,00	0,0%	2,00	2,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-89,72	1,00	-89,72	-173,42	1,00	-173,42	83,70	-48,3%	87,39	-49,3%	95,78	-51,6%

0001 C*****

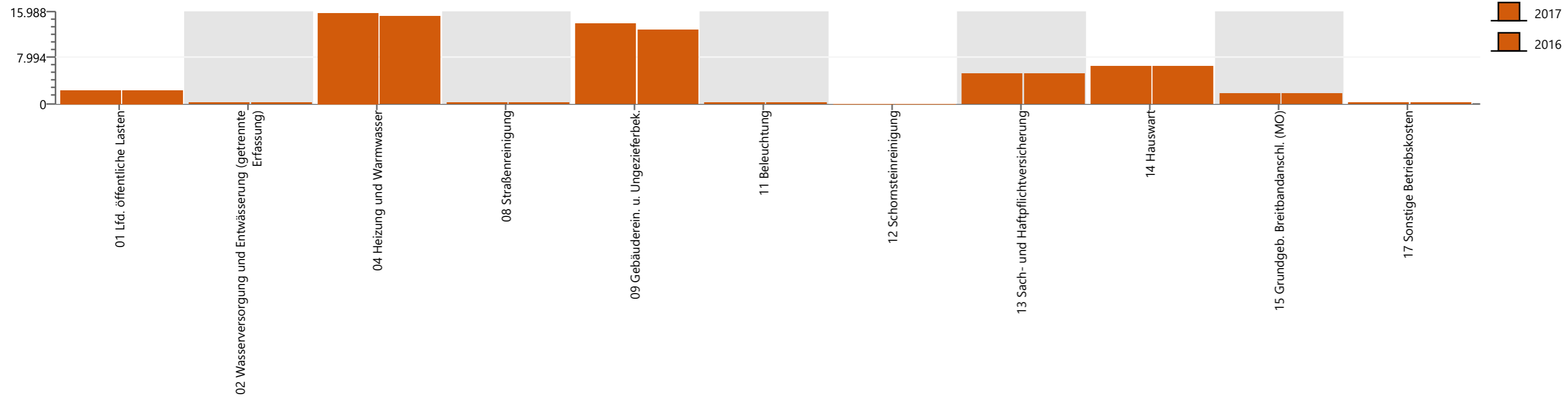
00820 D*****



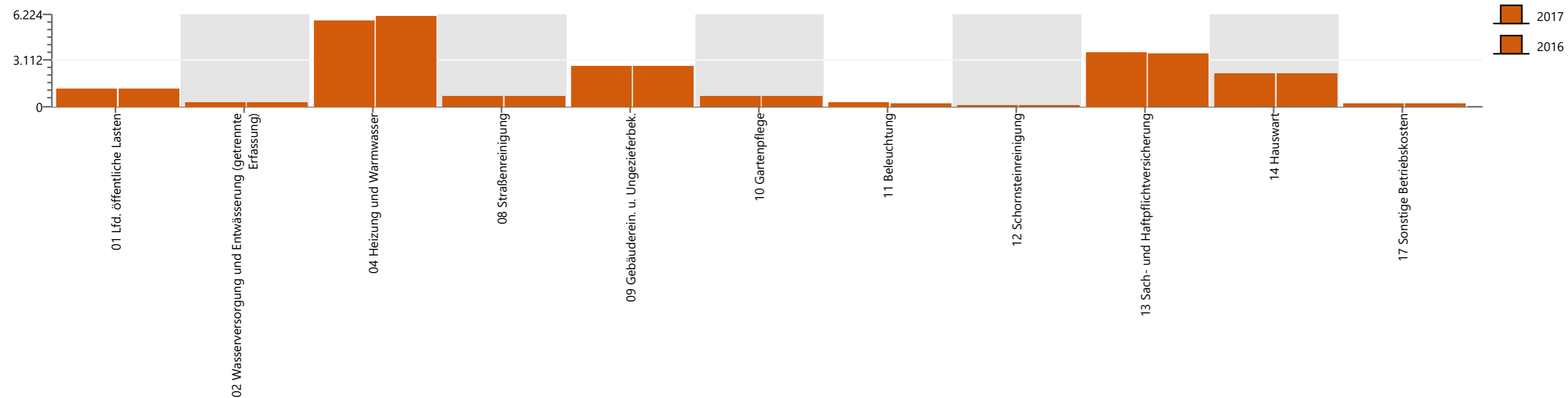
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	371,72	136,00	2,73	355,07	136,00	2,61	0,12	4,7%	0,00	0,0%	-0,38	-12,3%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	166,05	136,00	1,22	159,90	136,00	1,18	0,05	3,9%	0,90	274,5%	0,42	52,7%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	122,45	136,00	0,90	120,28	136,00	0,88	0,02	1,8%	0,45	100,1%	0,56	164,7%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	29,60	136,00	0,22	170,13	136,00	1,25	-1,03	-82,6%	-2,61	-92,3%	-2,13	-90,7%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	409,00	272,00	3,01	404,32	272,00	2,97	0,03	1,2%	0,00	0,0%	0,87	40,7%



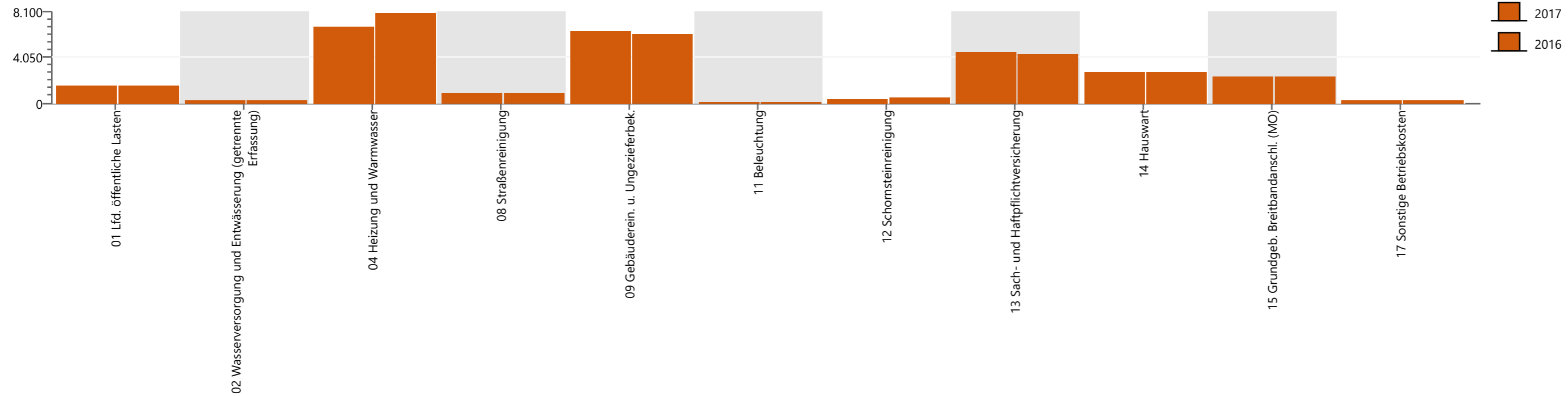
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl				
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	55.019,94	30.485,71	4,97	54.671,64	30.489,80	4,96	+0,01	0,3%	-0,64	-11,5%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	direkte Kosten	4.615,82	18,00	512,87	3.040,16	16,00	380,02	+132,85	35,0%	-2.165,82	-80,9%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	77.840,32	69.047,84	3,73	80.033,74	68.028,22	4,04	-0,31	-7,6%	-2,25	-37,6%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	222.351,74	20,00	11.117,59	238.196,12	19,00	12.536,64	-1.419,05	-11,3%	-6.386,93	-36,5%
07 Personen- u. Lastenaufzüge	Nutzfläche	3.215,10	4.447,08	2,89	2.920,09	4.735,60	2,47	+0,43	17,2%	+0,33	12,9%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	24.990,69	40.462,01	1,06	24.647,05	40.470,19	1,05	+0,01	1,2%	+0,42	65,5%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	16.678,82	417,00	67,26	15.893,35	376,00	64,48	+2,78	4,3%	+8,94	15,3%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	direkte Kosten	10.608,96	3,00	3.536,32	10.757,96	4,00	3.894,59	-358,27	-9,2%	+828,83	30,6%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	77.089,32	41.138,37	3,20	71.640,29	31.825,81	2,78	+0,42	15,1%	+0,07	2,3%
10 Gartenpflege	direkte Kosten										
10 Gartenpflege	Nutzfläche	11.013,21	16.499,63	0,67	7.879,06	16.503,72	0,48	+0,19	39,8%	+0,28	73,4%
11 Beleuchtung	direkte Kosten	2.550,42	2,00	2.550,42	2.282,78	2,00	2.282,78	+267,64	11,7%	-26.249,16	-91,1%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	8.404,70	29.979,21	0,28	8.816,08	29.983,30	0,29	-0,01	-4,6%	-0,54	-65,9%
12 Schornsteinreinigung	direkte Kosten	1.290,92	9,00	437,66	1.556,81	8,00	636,93	-199,27	-31,3%	-78,67	-15,2%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	3.318,78	19.253,77	0,17	3.900,70	18.993,97	0,21	-0,03	-16,1%	+0,02	10,9%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	79.748,93	75.945,93	5,84	78.023,09	75.799,14	5,75	+0,09	1,6%	+0,30	5,5%
14 Hauswart	direkte Kosten	2.190,36	1,00	2.190,36	2.190,36	1,00	2.190,36	=	0,0%	=	0,0%
14 Hauswart	Nutzfläche	65.631,85	36.339,58	4,54	65.087,39	36.489,77	4,49	+0,05	1,2%	+0,98	27,5%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	32.007,03	325,00	98,48	34.828,57	324,00	107,50	-9,01	-8,4%	+7,60	8,4%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-912,73	7,00	-130,39	-1.477,94	5,00	-295,59	+165,20	-55,9%	+55,11	-29,7%
17 Sonstige Betriebskosten	Anzahl Mietobjekte	258,92	1,00	258,92	258,92	1,00	258,92	=	0,0%	-68,36	-20,9%
17 Sonstige Betriebskosten	direkte Kosten	2.401,46	9,00	619,56	2.390,54	9,00	618,19	+1,37	0,2%	+2.680,74	-130,1%
17 Sonstige Betriebskosten	Nutzfläche	59,67	1.171,40	0,05	65,69	1.534,80	0,04	+0,01	18,9%	-0,12	-70,3%
Wartung RWA-Anlagen	Anzahl Mietobjekte	165,40	20,00	8,27	232,03	20,00	11,60	-3,33	-28,7%	-19,01	-69,7%
Wartung RWA-Anlagen	Nutzfläche	117,82	1.534,80	0,08				+0,08		+0,01	15,3%



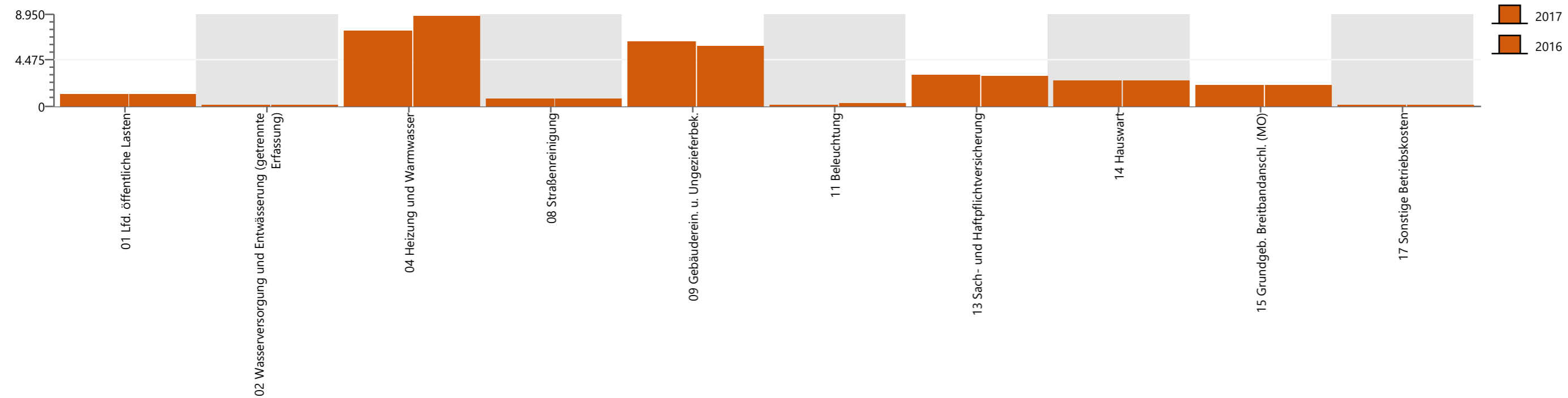
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	2.571,39	1.692,70	3,66	2.571,39	1.692,70	3,66	0,00	0,0%	-1,31	-26,3%	-1,95	-34,8%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	442,38	1.692,70	0,26	442,38	1.692,70	0,26	0,00	0,0%	-0,11	-30,4%	-0,54	-67,3%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	15.986,99	1,00	15.986,99	15.313,68	1,00	15.313,68	673,31	4,4%	4.869,40	43,8%	-967,15	-5,7%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	435,12	1.692,70	0,26	403,22	1.692,70	0,24	0,02	7,9%	-0,45	-63,4%	-0,08	-24,4%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	1.458,42	34,00	85,79	1.435,96	34,00	84,47	1,32	1,6%	18,53	27,6%	27,47	47,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	direkte Kosten	7.680,00	1,00	7.680,00	7.818,94	2,00	7.818,94	-138,94	-1,8%	4.143,68	117,2%	4.972,51	183,7%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	4.870,57	3.099,60	3,34	3.751,19	1.406,90	2,67	0,67	25,2%	0,41	13,9%	0,91	37,3%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	269,61	1.692,70	0,16	305,98	1.692,70	0,18	-0,02	-11,9%	-0,12	-43,2%	-0,17	-52,1%
12 Schornsteinreinigung	direkte Kosten	124,24	1,00	124,24	217,41	1,00	217,41	-93,17	-42,9%	16,21	15,0%	39,74	47,0%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	5.350,16	5.078,10	6,32	5.247,16	5.078,10	6,20	0,12	2,0%	0,48	8,2%	0,78	14,2%
14 Hauswart	Nutzfläche	6.677,02	3.385,40	3,94	6.640,36	3.385,40	3,92	0,02	0,6%	-0,04	-1,0%	0,84	26,9%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	2.010,15	15,00	134,01	2.010,15	15,00	134,01	0,00	0,0%	35,53	36,1%	43,13	47,5%
17 Sonstige Betriebskosten	direkte Kosten	304,65	1,00	304,65	304,65	1,00	304,65	0,00	0,0%	50,09	19,7%	93,48	44,3%



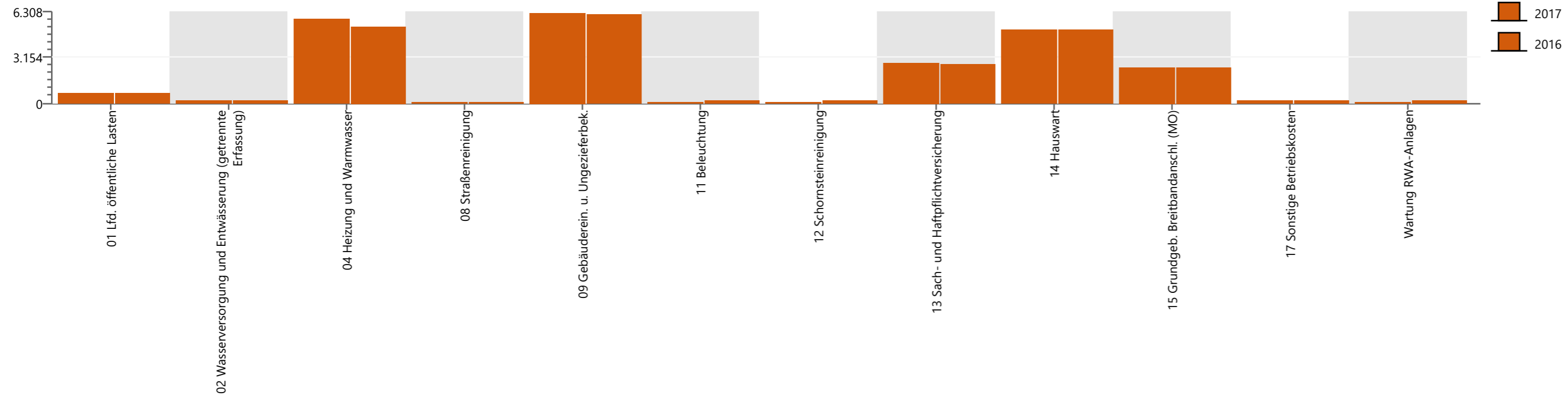
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.234,00	1.162,37	4,88	1.234,00	1.162,37	4,88	0,00	0,0%	-0,09	-1,9%	-0,74	-13,2%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	398,59	1.162,37	0,34	398,59	1.162,37	0,34	0,00	0,0%	-0,03	-8,7%	-0,46	-57,1%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	5.842,10	1,00	5.842,10	6.223,24	1,00	6.223,24	-381,14	-6,1%	-5.275,49	-47,5%	-11.112,04	-65,5%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	799,24	2.324,74	0,69	772,36	2.324,74	0,66	0,02	3,5%	-0,37	-35,2%	0,05	7,3%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	1.419,37	34,00	83,49	1.405,09	34,00	82,65	0,84	1,0%	16,24	24,1%	25,17	43,2%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	1.423,70	1.162,37	1,22	1.369,44	1.162,37	1,18	0,05	4,0%	-1,34	-52,3%	-1,12	-47,8%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	804,68	1.162,37	0,69	804,69	1.162,37	0,69	0,00	0,0%	0,02	3,7%	0,31	79,9%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	402,35	1.162,37	0,35	298,36	1.162,37	0,26	0,09	34,8%	0,07	23,4%	0,01	4,0%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	138,18	1.162,37	0,12	172,14	1.162,37	0,15	-0,03	-19,7%	-0,05	-31,0%	-0,04	-23,5%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	3.675,15	3.487,11	6,33	3.604,42	3.487,11	6,20	0,12	2,0%	0,49	8,3%	0,79	14,2%
14 Hauswart	Nutzfläche	2.296,20	2.324,74	1,98	2.296,19	2.324,74	1,98	0,00	0,0%	-0,54	-21,6%	0,37	22,7%
17 Sonstige Betriebskosten	direkte Kosten	243,69	1,00	243,69	243,69	1,00	243,69	0,00	0,0%	-10,87	-4,3%	32,52	15,4%



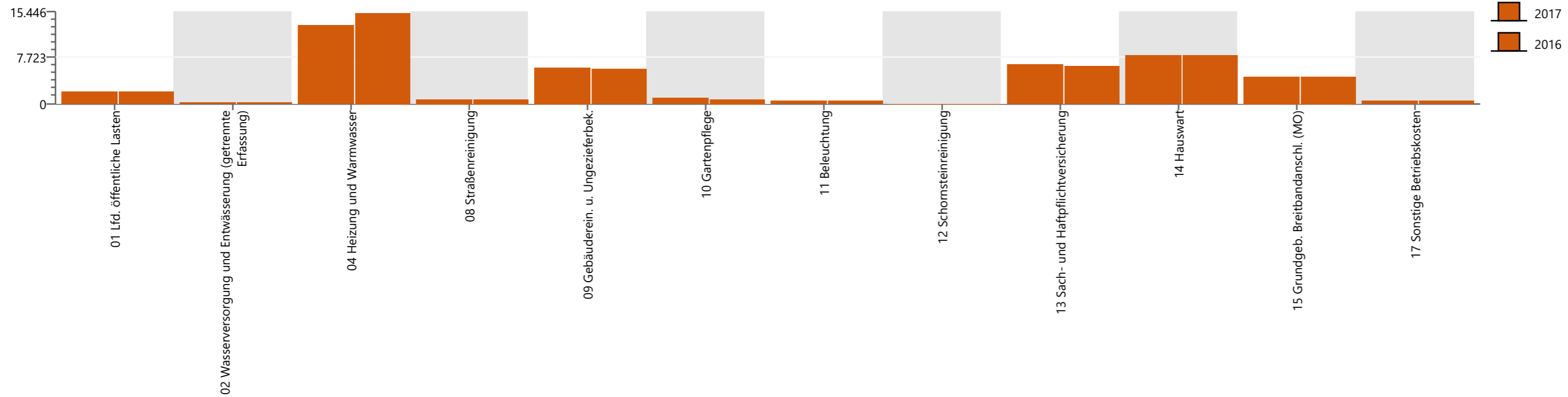
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.721,99	1.441,53	3,99	1.722,01	1.441,53	3,99	0,00	0,0%	-0,98	-19,7%	-1,62	-28,9%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	320,44	1.441,53	0,22	320,44	1.441,53	0,22	0,00	0,0%	-0,15	-40,8%	-0,58	-72,2%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	6.884,20	1,00	6.884,20	8.098,53	1,00	8.098,53	-1.214,33	-15,0%	-4.233,39	-38,1%	-10.069,94	-59,4%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	1.059,83	2.883,06	0,74	1.013,72	2.883,06	0,70	0,03	4,6%	-0,33	-30,7%	0,09	14,7%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	1.966,05	44,00	89,37	1.947,58	44,00	88,53	0,84	0,9%	22,11	32,9%	31,04	53,2%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	direkte Kosten	959,04	1,00	959,04	914,40	1,00	914,40	44,64	4,9%	-2.577,28	-72,9%	-1.748,45	-64,6%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	3.473,26	1.219,00	2,85	3.319,19	1.219,00	2,72	0,13	4,6%	0,28	11,0%	0,24	9,4%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	229,86	1.219,00	0,19	256,18	1.219,00	0,21	-0,02	-10,3%	-0,09	-32,7%	-0,14	-43,3%
12 Schornsteinreinigung	direkte Kosten	452,13	2,00	452,13	643,70	2,00	643,70	-191,57	-29,8%	122,51	37,2%	20,30	4,7%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	4.593,36	4.324,59	6,49	4.504,94	4.324,59	6,37	0,13	2,0%	0,65	11,1%	0,95	17,2%
14 Hauswart	Nutzfläche	2.913,08	2.883,06	2,02	2.913,09	2.883,06	2,02	0,00	0,0%	-0,50	-19,8%	0,41	25,6%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	2.412,18	19,00	126,96	2.412,17	19,00	126,96	0,00	0,0%	28,47	28,9%	36,07	39,7%
17 Sonstige Betriebskosten	direkte Kosten	296,99	1,00	296,99	296,99	1,00	296,99	0,00	0,0%	42,43	16,7%	85,82	40,6%



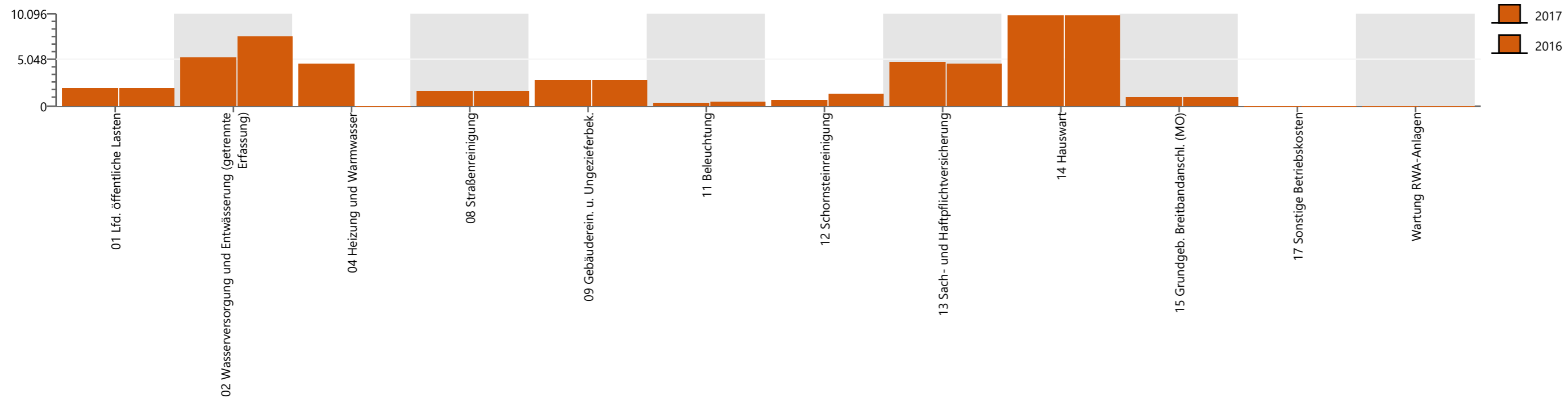
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.201,09	1.247,13	1,96	1.201,10	1.247,13	1,96	0,00	0,0%	-3,01	-60,5%	-3,65	-65,1%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	248,95	1.247,13	0,20	248,94	1.247,13	0,20	0,00	0,0%	-0,18	-46,9%	-0,75	-79,1%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	7.372,44	1,00	7.372,44	8.948,58	1,00	8.948,58	-1.576,14	-17,6%	-3.745,15	-33,7%	-9.581,70	-56,5%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	824,17	2.494,26	0,66	795,39	2.494,26	0,64	0,02	3,6%	-0,40	-37,7%	0,02	3,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	1.643,25	38,00	86,49	1.495,68	19,00	78,72	7,77	9,9%	19,23	28,6%	28,17	48,3%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	4.734,72	1.247,13	3,80	4.514,41	1.247,13	3,62	0,18	4,9%	1,23	47,9%	0,94	33,1%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	266,65	1.247,13	0,21	305,81	1.247,13	0,25	-0,03	-12,8%	-0,07	-23,8%	-0,12	-35,8%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	3.089,29	3.741,39	2,54	3.040,86	3.741,39	2,51	0,04	1,5%	-0,27	-9,6%	0,03	1,3%
14 Hauswart	Nutzfläche	2.567,37	2.494,26	2,06	2.567,38	2.494,26	2,06	0,00	0,0%	-0,46	-18,3%	0,45	27,9%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	2.144,16	16,00	134,01	2.144,16	16,00	134,01	0,00	0,0%	35,53	36,1%	43,13	47,5%
17 Sonstige Betriebskosten	Anzahl Mietobjekte	258,92	1,00	258,92	258,92	1,00	258,92	0,00	0,0%	0,00	0,0%	-68,36	-20,9%



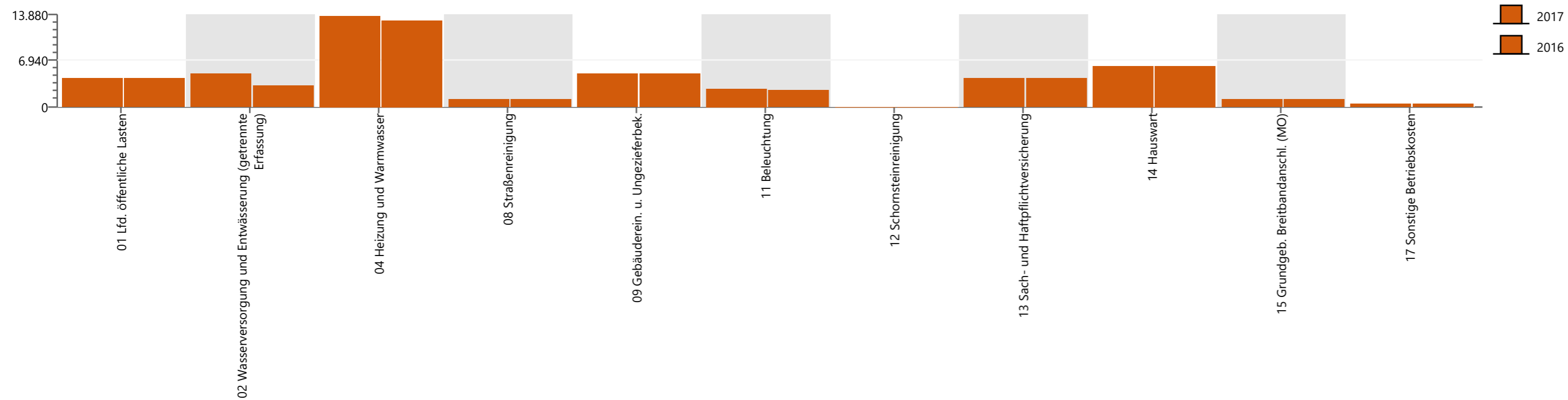
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	783,68	897,71	0,87	783,71	897,71	0,87	0,00	0,0%	-0,70	-44,6%	-1,63	-65,1%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	219,04	897,71	0,24	219,02	897,71	0,24	0,00	0,0%	-0,13	-35,1%	-0,56	-69,5%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	5.806,31	1,00	5.806,31	5.328,49	1,00	5.328,49	477,82	9,0%	-5.311,28	-47,8%	-11.147,83	-65,8%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	174,76	897,71	0,19	161,30	897,71	0,18	0,02	8,3%	-0,51	-72,3%	-0,15	-42,8%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	1.699,36	40,00	84,97	1.676,56	40,00	83,83	1,14	1,4%	17,71	26,3%	26,65	45,7%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	4.608,03	897,71	5,13	4.501,43	897,71	5,01	0,12	2,4%	2,57	100,0%	2,79	118,9%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	147,30	897,71	0,16	213,49	897,71	0,24	-0,07	-31,0%	-0,12	-41,5%	-0,17	-50,7%
12 Schornsteinreinigung	direkte Kosten	189,56	1,00	189,56	256,99	1,00	256,99	-67,43	-26,2%	13,18	7,5%	-89,03	-32,0%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	2.837,79	2.693,13	3,16	2.783,24	2.693,13	3,10	0,06	2,0%	0,41	15,1%	0,71	29,1%
14 Hauswart	Nutzfläche	5.093,30	2.693,13	5,67	5.093,28	2.693,13	5,67	0,00	0,0%	1,13	24,9%	2,11	59,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	2.546,18	19,00	134,01	2.546,14	19,00	134,01	0,00	0,0%	35,53	36,1%	43,13	47,5%
17 Sonstige Betriebskosten	direkte Kosten	293,17	1,00	293,17	293,17	1,00	293,17	0,00	0,0%	38,61	15,2%	82,00	38,8%
Wartung RWA-Anlagen	Anzahl Mietobjekte	165,40	20,00	8,27	232,03	20,00	11,60	-3,33	-28,7%	0,00	0,0%	-19,01	-69,7%



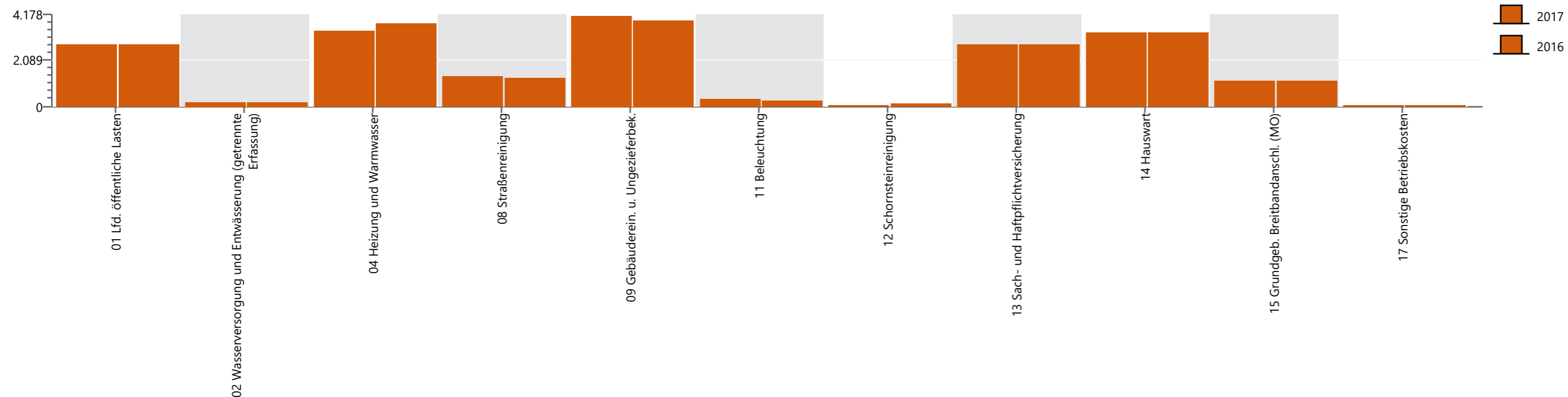
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	2.145,26	2.120,51	1,01	2.145,27	2.120,51	1,01	0,00	0,0%	-0,56	-35,8%	-1,49	-59,5%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	425,62	2.120,51	0,20	425,61	2.120,51	0,20	0,00	0,0%	-0,18	-46,6%	-0,60	-74,9%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	13.212,65	1,00	13.212,65	15.444,33	1,00	15.444,33	-2.231,68	-14,4%	2.095,06	18,8%	-3.741,49	-22,1%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	966,18	4.241,02	0,46	928,99	4.241,02	0,44	0,02	4,0%	-0,61	-57,0%	-0,19	-28,9%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	3.486,00	84,00	83,00	3.449,44	84,00	82,13	0,87	1,1%	15,74	23,4%	24,68	42,3%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	2.657,76	2.120,51	1,25	2.533,69	2.120,51	1,19	0,06	4,9%	-1,31	-51,2%	-1,35	-51,9%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	1.192,58	2.120,51	0,56	947,46	2.120,51	0,45	0,12	25,9%	-0,11	-15,7%	0,18	46,1%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	752,22	2.120,51	0,35	738,97	2.120,51	0,35	0,01	1,8%	0,07	26,5%	0,02	6,6%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	54,48	2.120,51	0,03	58,05	2.120,51	0,03	0,00	-6,2%	-0,15	-85,1%	-0,13	-83,5%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	6.702,58	6.361,53	3,16	6.573,67	6.361,53	3,10	0,06	2,0%	0,41	15,1%	0,71	29,1%
14 Hauswart	Nutzfläche	8.171,01	4.241,02	3,85	8.139,88	4.241,02	3,84	0,01	0,4%	-0,13	-3,3%	0,75	24,0%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	4.715,14	40,00	117,88	4.625,79	39,00	118,61	-0,73	-0,6%	19,40	19,7%	27,00	29,7%
17 Sonstige Betriebskosten	direkte Kosten	582,53	1,00	582,53	582,53	1,00	582,53	0,00	0,0%	327,97	128,8%	371,36	175,9%



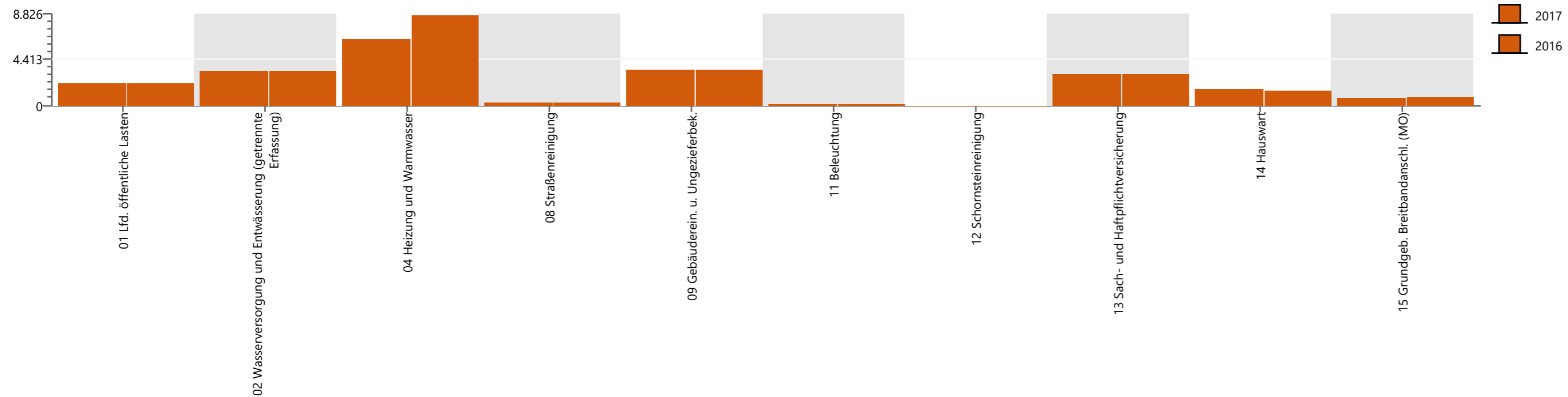
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	2.128,28	1.534,80	3,62	2.128,28	1.534,80	3,62	0,00	0,0%	-1,35	-27,2%	-2,00	-35,6%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	direkte Kosten	204,09	2,00	204,09	200,64	2,00	200,64	3,45	1,7%	-308,78	-60,2%	-2.474,60	-92,4%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	5.251,42	4.536,80	3,49	7.423,13	4.536,80	4,94	-1,45	-29,3%	-0,43	-11,1%	-1,37	-28,2%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	1.798,44	1.534,80	1,17	1.798,44	1.534,80	1,17	0,00	0,0%	0,47	66,8%	0,83	244,5%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	2.917,11	3.069,60	1,90	2.917,11	3.069,60	1,90	0,00	0,0%	-0,94	-33,0%	-0,64	-25,0%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	391,85	1.534,80	0,26	523,75	1.534,80	0,34	-0,09	-25,2%	-0,03	-9,0%	-0,08	-23,3%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	789,48	1.534,80	0,51	1.343,40	1.534,80	0,88	-0,36	-41,2%	0,34	198,4%	0,36	230,8%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	4.838,40	4.604,40	6,88	4.745,34	4.604,40	6,74	0,13	2,0%	1,04	17,7%	1,34	24,2%
14 Hauswart	Nutzfläche	10.085,24	3.069,60	6,57	10.094,52	3.069,60	6,58	-0,01	-0,1%	2,59	64,9%	3,46	111,4%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	1.149,12	14,00	82,08	1.149,12	14,00	82,08	0,00	0,0%	-16,40	-16,7%	-8,80	-9,7%
17 Sonstige Betriebskosten	Nutzfläche	59,67	1.171,40	0,05	65,69	1.534,80	0,04	0,01	18,9%	0,00	0,0%	-0,12	-70,3%



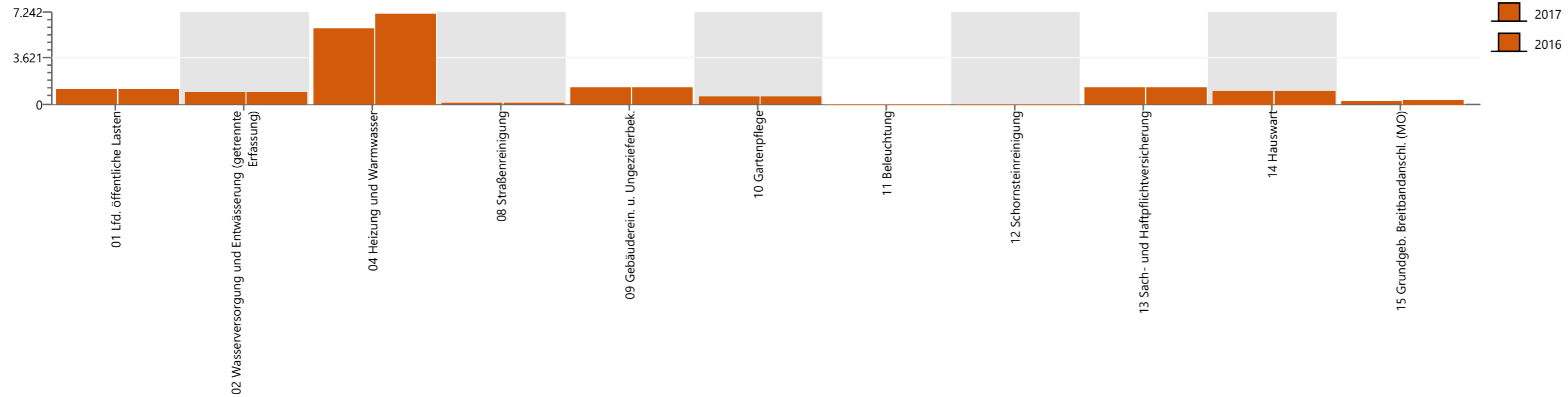
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	4.355,24	1.420,35	6,90	4.355,23	1.420,35	6,90	0,00	0,0%	1,93	38,9%	1,29	22,9%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	direkte Kosten	2.666,23	2,00	2.666,23	1.152,61	2,00	1.152,61	1.513,62	131,3%	2.153,36	419,9%	-12,46	-0,5%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	2.439,74	3.123,11	2,73	2.234,73	3.123,11	2,49	0,24	9,7%	-1,00	-26,8%	-3,09	-53,1%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	13.879,94	1,00	13.879,94	13.196,05	1,00	13.196,05	683,89	5,2%	2.762,35	24,8%	-3.074,20	-18,1%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	1.242,00	1.420,35	0,87	1.149,13	1.420,35	0,81	0,07	8,1%	0,17	24,5%	0,53	157,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	955,28	20,00	95,53	787,21	10,00	78,72	16,81	21,4%	28,27	42,0%	37,21	63,8%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	direkte Kosten	1.969,92	1,00	1.969,92	2.024,62	1,00	1.878,25	91,67	4,9%	-1.566,40	-44,3%	-737,57	-27,2%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	2.304,00	1.037,00	2,22	2.250,70	1.037,00	2,17	0,05	2,4%	-0,35	-13,4%	-0,38	-14,7%
11 Beleuchtung	direkte Kosten	2.478,95	1,00	2.478,95	2.251,62	1,00	2.251,62	227,33	10,1%	0,00	0,0%	1.190,68	92,4%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	477,98	1.420,35	0,34	417,04	1.420,35	0,29	0,04	14,6%	0,06	20,0%	0,00	1,1%
12 Schornsteinreinigung	direkte Kosten	170,60	1,00	170,60	122,52	1,00	122,52	48,08	39,2%	62,57	57,9%	86,10	101,9%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	4.490,46	4.261,05	6,51	4.404,11	4.261,05	6,38	0,13	2,0%	0,67	11,4%	0,97	17,5%
14 Hauswart	direkte Kosten	2.190,36	1,00	2.190,36	2.190,36	1,00	2.190,36	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
14 Hauswart	Nutzfläche	4.140,99	2.840,70	2,92	4.125,17	2.840,70	2,90	0,01	0,4%	-1,07	-26,8%	-0,19	-6,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	1.340,09	10,00	134,01	1.206,09	9,00	134,01	0,00	0,0%	35,53	36,1%	43,13	47,5%
17 Sonstige Betriebskosten	direkte Kosten	528,74	2,00	528,74	528,74	2,00	528,74	0,00	0,0%	-90,82	-14,7%	2.589,92	-125,7%



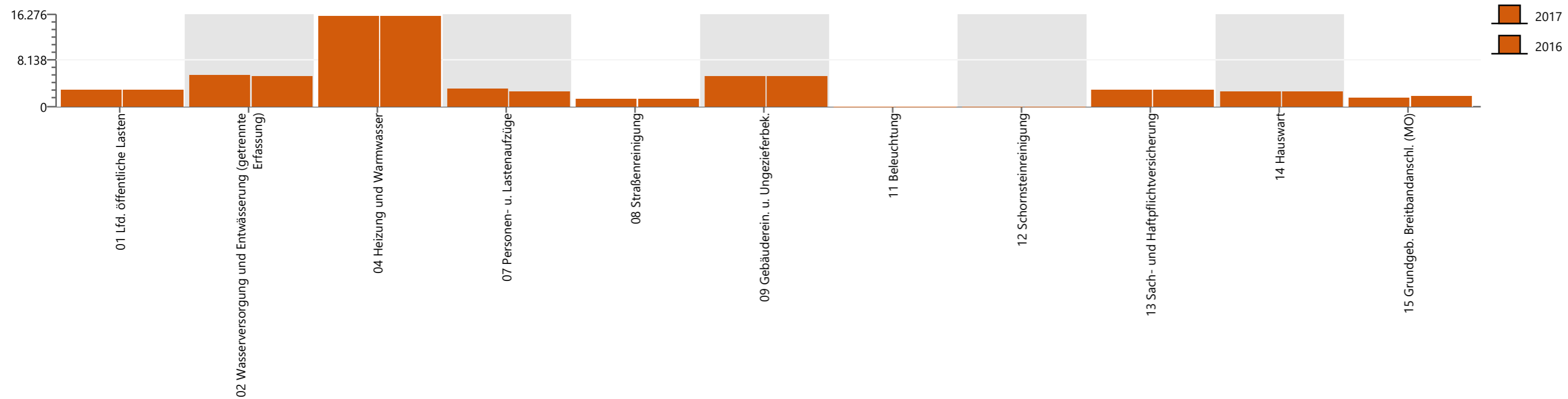
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	2.843,85	907,22	6,17	2.843,85	907,22	6,17	0,00	0,0%	1,20	24,1%	0,55	9,9%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	233,60	907,22	0,26	233,60	907,22	0,26	0,00	0,0%	-0,12	-31,5%	-0,54	-67,8%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	3.430,75	1,00	3.430,75	3.814,01	1,00	3.814,01	-383,26	-10,0%	-7.686,84	-69,1%	-13.523,39	-79,8%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	1.419,00	1.814,44	1,56	1.361,09	1.814,44	1,50	0,06	4,3%	0,50	47,5%	0,92	144,0%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	1.104,03	24,00	92,00	944,64	12,00	78,72	13,28	16,9%	24,75	36,8%	33,68	57,8%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	3.072,01	697,22	4,41	3.000,94	697,22	4,30	0,10	2,4%	1,84	71,6%	1,81	69,9%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	366,13	697,22	0,53	286,11	697,22	0,41	0,11	27,9%	0,24	87,3%	0,19	57,8%
12 Schornsteinreinigung	direkte Kosten	115,52	1,00	115,52	149,49	1,00	149,49	-33,97	-22,7%	-168,90	-59,4%	-247,57	-68,2%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	2.869,36	2.721,66	6,33	2.814,14	2.721,66	6,20	0,12	2,0%	0,49	8,3%	0,79	14,3%
14 Hauswart	Nutzfläche	3.389,86	1.604,44	4,46	3.389,86	1.604,44	4,46	0,00	0,0%	-0,08	-1,7%	0,90	25,3%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	1.206,08	9,00	134,01	1.206,09	9,00	134,01	0,00	0,0%	35,53	36,1%	43,13	47,5%
17 Sonstige Betriebskosten	direkte Kosten	127,75	1,00	127,75	127,75	1,00	127,75	0,00	0,0%	-126,81	-49,8%	-83,42	-39,5%



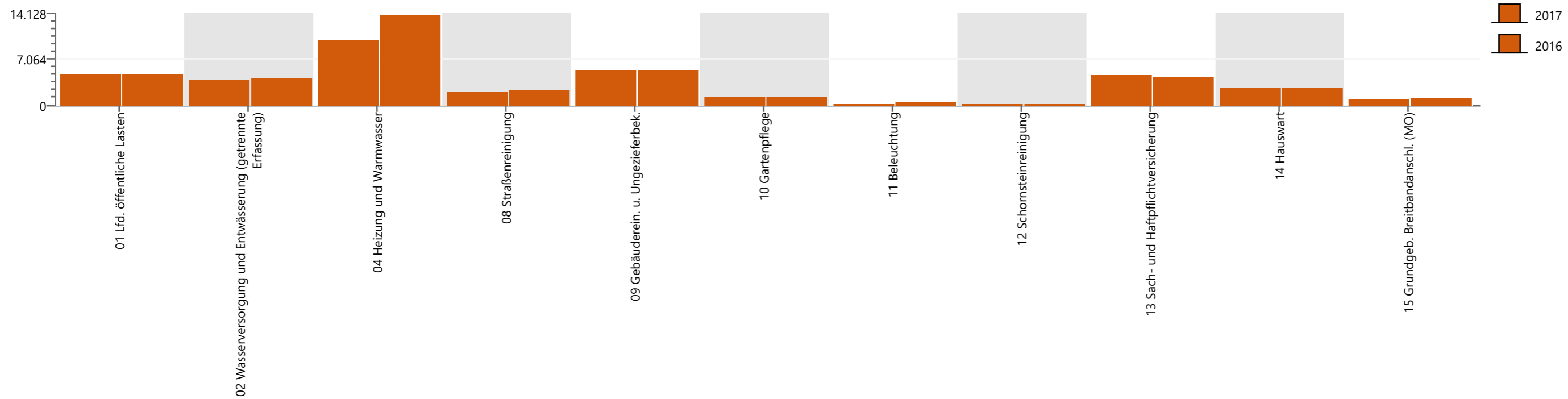
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	2.247,16	1.163,90	3,85	2.247,16	1.163,90	3,85	0,00	0,0%	-1,12	-22,5%	-1,76	-31,4%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	direkte Kosten	3,67	2,00	3,67	3,82	2,00	3,82	-0,15	-3,9%	-509,20	-99,3%	-2.675,02	-99,9%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	3.354,08	2.228,02	5,70	3.347,09	2.228,02	5,69	0,01	0,2%	1,77	45,2%	0,84	17,3%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	6.478,53	1,00	6.478,53	8.824,93	1,00	8.824,93	-2.346,40	-26,6%	-4.639,06	-41,7%	-10.475,61	-61,8%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	289,45	1.163,90	0,25	293,78	1.163,90	0,25	0,00	-1,5%	-0,45	-64,6%	-0,09	-26,9%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	3.489,11	532,06	6,56	3.489,12	532,06	6,56	0,00	0,0%	3,99	155,5%	3,96	152,9%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	262,89	1.163,90	0,23	199,02	1.163,90	0,17	0,05	32,1%	-0,05	-19,4%	-0,11	-32,1%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	33,74	1.163,90	0,03	33,75	1.163,90	0,03	0,00	0,0%	-0,14	-83,2%	-0,13	-81,4%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	3.118,56	3.491,70	5,39	3.074,03	3.491,70	5,31	0,08	1,4%	-0,45	-7,7%	-0,15	-2,7%
14 Hauswart	Nutzfläche	1.612,92	532,06	3,03	1.578,65	532,06	2,97	0,06	2,2%	1,01	49,8%	1,08	55,1%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	835,92	9,00	92,88	1.021,67	9,00	113,52	-20,64	-18,2%	-5,60	-5,7%	2,00	2,2%



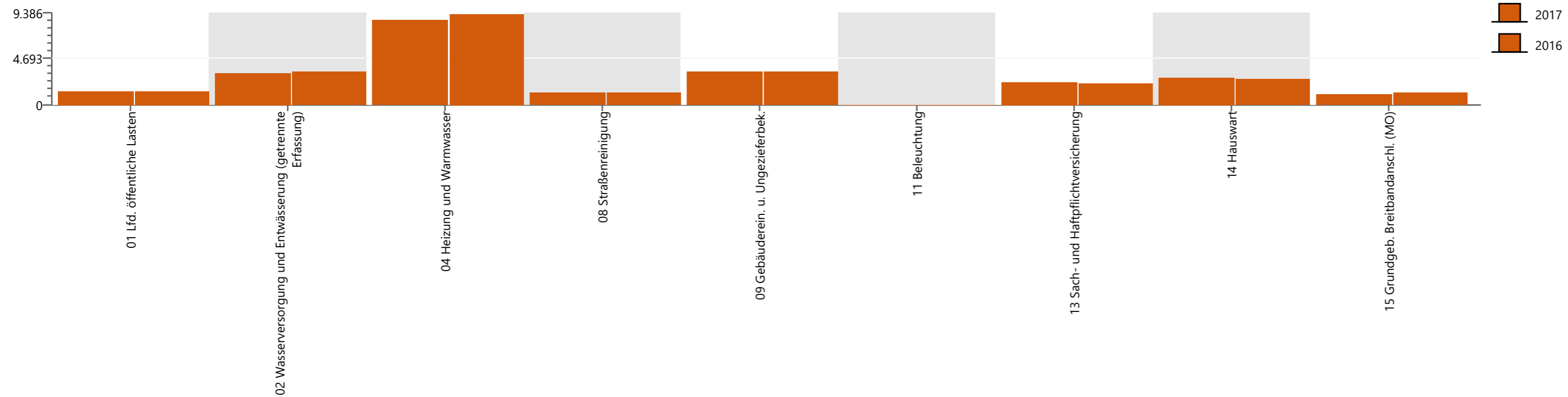
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.291,30	594,57	5,12	1.291,30	594,57	5,12	0,00	0,0%	0,15	2,9%	-0,50	-8,9%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	direkte Kosten	100,59	2,00	100,59	104,51	2,00	104,51	-3,92	-3,8%	-412,28	-80,4%	-2.578,10	-96,2%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	874,50	1.394,53	1,96	863,77	1.394,53	1,93	0,03	1,4%	-1,97	-50,1%	-2,90	-59,7%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	5.941,48	1,00	5.941,48	7.241,30	1,00	7.241,30	-1.299,82	-18,0%	-5.176,11	-46,6%	-11.012,66	-65,0%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	179,27	594,57	0,30	181,93	594,57	0,31	0,00	-1,5%	-0,40	-57,1%	-0,04	-11,3%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	1.421,14	594,57	2,39	1.421,14	594,57	2,39	0,00	0,0%	-0,18	-6,9%	0,05	1,9%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	688,20	594,57	1,16	675,72	594,57	1,14	0,02	1,8%	0,49	73,4%	0,77	200,7%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	13,89	594,57	0,02	73,27	594,57	0,12	-0,10	-81,0%	-0,26	-91,7%	-0,80	-97,2%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	34,48	594,57	0,06	50,86	594,57	0,09	-0,03	-32,2%	-0,11	-66,4%	-0,10	-62,7%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	1.370,72	1.189,14	3,91	1.349,15	1.189,14	3,85	0,06	1,6%	-1,24	-24,0%	-0,34	-8,0%
14 Hauswart	Nutzfläche	1.148,52	594,57	1,93	1.127,89	594,57	1,90	0,03	1,8%	-0,09	-4,5%	-0,02	-1,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	371,52	4,00	92,88	454,08	4,00	113,52	-20,64	-18,2%	-5,60	-5,7%	2,00	2,2%



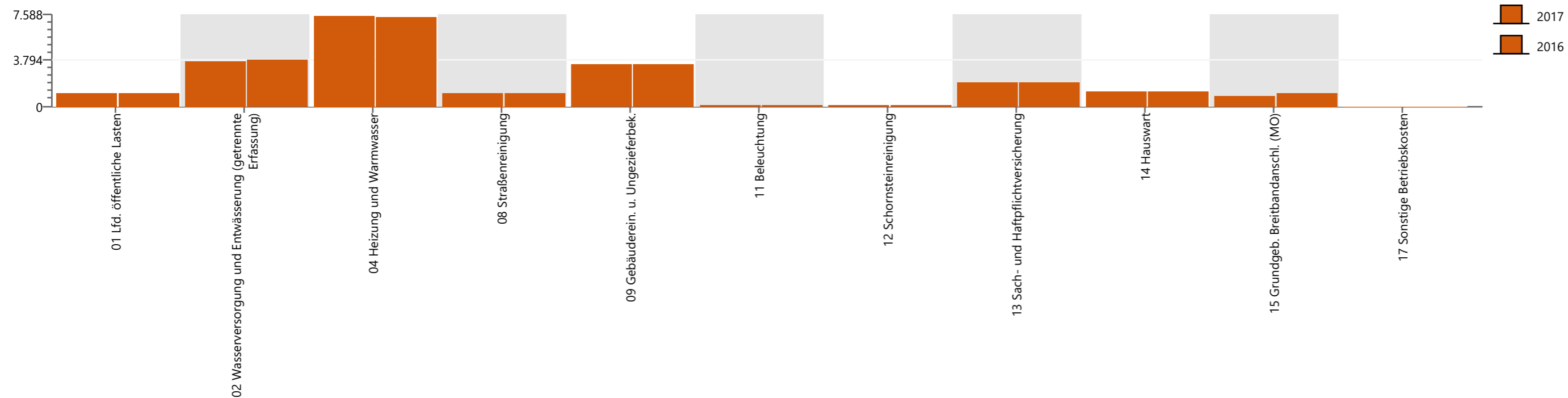
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	3.048,74	1.231,32	7,32	3.048,74	1.231,32	7,32	0,00	0,0%	2,35	47,3%	1,71	30,4%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	5.139,71	3.454,86	4,59	4.908,84	3.454,86	4,39	0,21	4,7%	0,67	17,1%	-0,27	-5,5%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	16.275,90	1,00	16.275,90	16.077,53	1,00	16.077,53	198,37	1,2%	5.158,31	46,4%	-678,24	-4,0%
07 Personen- u. Lastenaufzüge	Nutzfläche	3.215,10	4.447,08	2,89	2.920,09	4.735,60	2,47	0,43	17,2%	0,00	0,0%	0,33	12,9%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	1.527,60	1.231,32	1,24	1.550,40	1.231,32	1,26	-0,02	-1,5%	0,54	76,6%	0,90	264,8%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	5.430,22	1.159,19	4,68	5.430,22	1.231,32	4,41	0,27	6,2%	2,12	82,5%	1,83	64,2%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	78,07	1.231,32	0,06	147,77	1.231,32	0,12	-0,06	-47,2%	-0,22	-77,4%	-0,27	-80,9%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	3.108,48	3.693,96	5,04	3.059,72	3.693,96	4,96	0,08	1,6%	-0,80	-13,7%	-0,50	-9,0%
14 Hauswart	Nutzfläche	2.744,39	2.343,09	2,40	2.694,88	2.415,22	2,25	0,15	6,5%	-1,59	-39,9%	-0,71	-22,9%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	1.950,48	21,00	92,88	2.383,91	21,00	113,52	-20,64	-18,2%	-5,60	-5,7%	2,00	2,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-217,40	1,00	-217,40	-346,84	1,00	-346,84	129,44	-37,3%	-87,01	66,7%	-31,90	17,2%



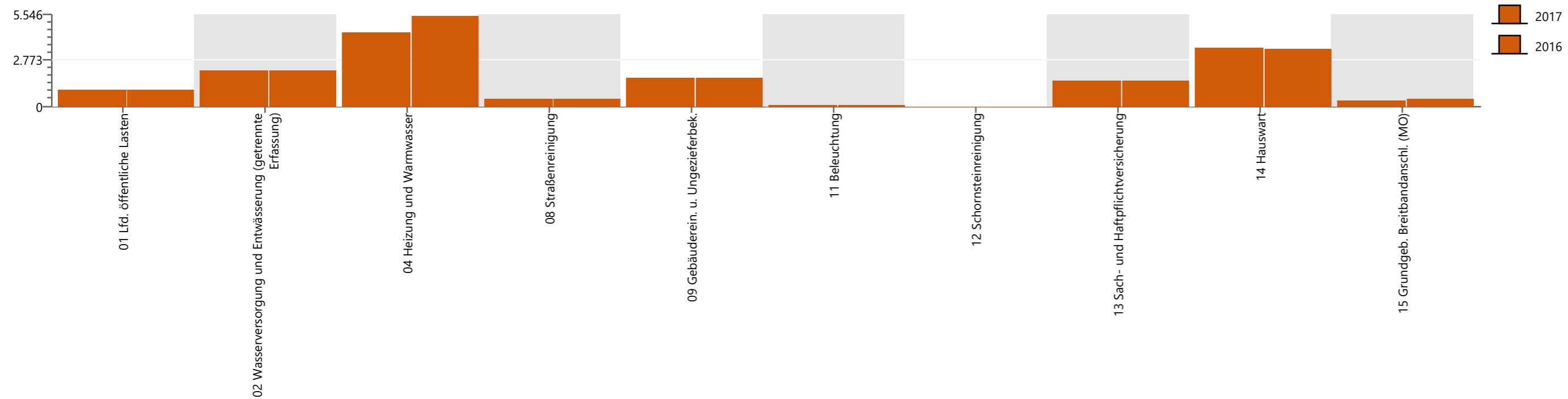
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	4.954,22	1.824,47	6,83	4.954,23	1.824,47	6,83	0,00	0,0%	1,86	37,5%	1,22	21,7%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	direkte Kosten	313,31	2,00	313,31	331,13	2,00	331,13	-17,82	-5,4%	-199,56	-38,9%	-2.365,38	-88,3%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	3.669,31	4.438,61	2,69	3.992,98	4.438,61	2,93	-0,25	-8,4%	-1,24	-31,5%	-2,17	-44,7%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	10.175,75	1,00	10.175,75	14.126,70	1,00	14.126,70	-3.950,95	-28,0%	-941,84	-8,5%	-6.778,39	-40,0%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	2.307,49	1.824,47	1,26	2.341,91	1.824,47	1,28	-0,02	-1,5%	0,56	80,0%	0,92	271,9%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	5.545,08	1.762,38	3,15	5.545,07	1.762,38	3,15	0,00	0,0%	0,58	22,6%	0,80	34,2%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	1.515,37	1.824,47	0,83	1.488,01	1.824,47	0,82	0,02	1,8%	0,16	24,4%	0,45	115,8%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	292,75	1.824,47	0,16	470,17	1.824,47	0,26	-0,10	-37,7%	-0,12	-42,8%	-0,17	-51,8%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	233,81	1.824,47	0,13	246,14	1.824,47	0,13	-0,01	-5,0%	-0,04	-25,6%	-0,03	-17,6%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	4.673,30	3.648,94	2,63	4.599,93	3.648,94	2,59	0,04	1,6%	0,14	5,6%	0,46	21,0%
14 Hauswart	Nutzfläche	2.971,67	863,72	3,44	2.921,39	863,72	3,38	0,06	1,7%	1,42	70,0%	1,49	76,0%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	1.393,20	15,00	92,88	1.816,32	16,00	113,52	-20,64	-18,2%	-5,60	-5,7%	2,00	2,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-251,91	1,00	-251,91	-455,55	1,00	-455,55	203,64	-44,7%	-121,52	93,2%	-66,41	35,8%



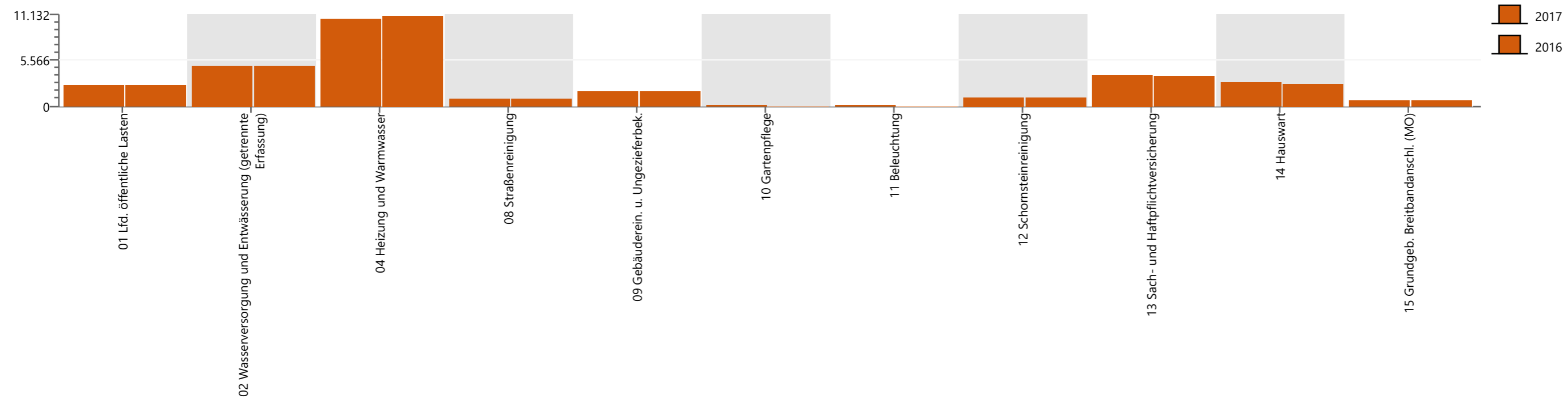
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.453,53	941,36	6,20	1.453,54	941,36	6,20	0,00	0,0%	1,23	24,7%	0,58	10,4%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	direkte Kosten	305,64	2,00	305,64	295,41	2,00	295,41	10,23	3,5%	-207,23	-40,4%	-2.373,05	-88,6%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	3.053,20	2.763,48	3,34	3.193,94	2.763,48	3,50	-0,15	-4,4%	-0,58	-14,8%	-1,52	-31,2%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	8.629,56	1,00	8.629,56	9.384,84	1,00	9.384,84	-755,28	-8,0%	-2.488,03	-22,4%	-8.324,58	-49,1%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	1.286,40	941,36	1,37	1.305,59	941,36	1,39	-0,02	-1,5%	0,66	94,5%	1,03	301,8%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	3.489,12	911,06	3,83	3.489,12	911,06	3,83	0,00	0,0%	1,26	49,2%	1,22	47,0%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	104,47	941,36	0,11	121,34	941,36	0,13	-0,02	-13,9%	-0,17	-60,4%	-0,22	-66,6%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	2.341,35	1.882,72	4,98	2.304,67	1.882,72	4,91	0,08	1,6%	-0,16	-3,2%	0,73	17,3%
14 Hauswart	Nutzfläche	2.799,75	1.882,72	2,97	2.749,20	1.882,72	2,92	0,05	1,8%	-1,01	-25,4%	-0,13	-4,3%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	1.114,56	12,00	92,88	1.362,25	12,00	113,52	-20,64	-18,2%	-5,60	-5,7%	2,00	2,2%



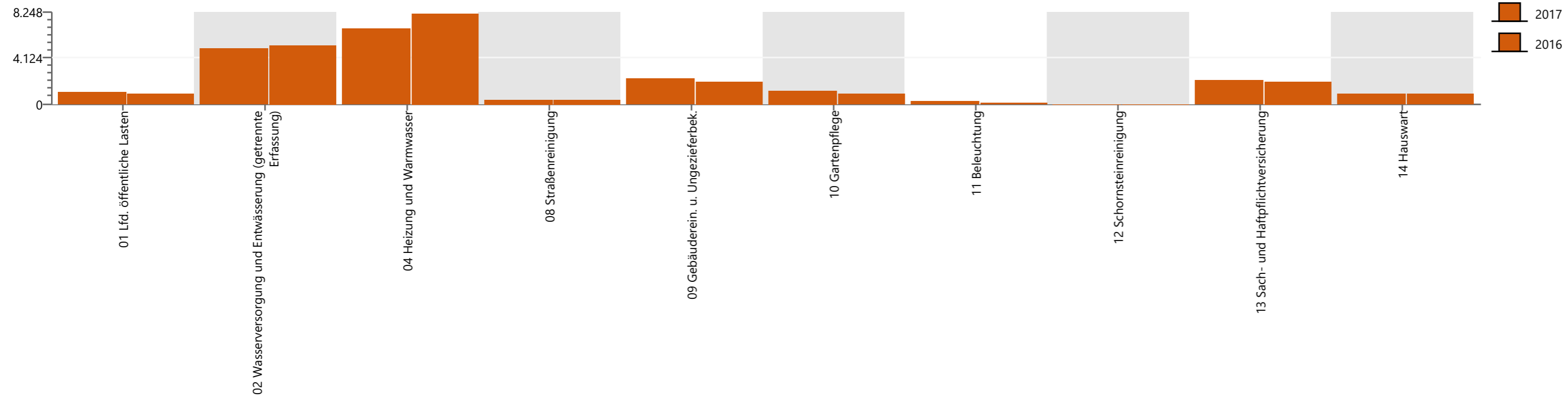
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.124,37	847,31	1,33	1.124,37	847,31	1,33	0,00	0,0%	-0,25	-15,7%	-1,17	-46,9%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	3.733,51	2.541,93	4,41	3.867,38	2.541,93	4,56	-0,16	-3,5%	0,48	12,3%	-0,45	-9,3%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	7.587,40	1,00	7.587,40	7.429,30	1,00	7.429,30	158,10	2,1%	-3.530,19	-31,8%	-9.366,74	-55,2%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	1.165,81	847,31	1,38	1.183,20	847,31	1,40	-0,02	-1,5%	0,67	95,8%	1,04	304,6%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	3.569,29	847,31	4,21	3.569,29	847,31	4,21	0,00	0,0%	1,65	64,1%	1,87	79,6%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	159,50	847,31	0,19	203,21	847,31	0,24	-0,05	-21,5%	-0,09	-32,9%	-0,14	-43,4%
12 Schornsteinreinigung	direkte Kosten	169,40	2,00	169,40	166,70	2,00	166,70	2,70	1,6%	-115,02	-40,4%	-193,69	-53,3%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	2.114,17	1.694,62	2,50	2.081,05	1.694,62	2,46	0,04	1,6%	0,07	3,0%	0,38	18,2%
14 Hauswart	Nutzfläche	1.309,33	847,31	1,55	1.285,68	847,31	1,52	0,03	1,8%	-0,48	-23,6%	-0,41	-20,9%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	1.021,68	11,00	92,88	1.248,72	11,00	113,52	-20,64	-18,2%	-5,60	-5,7%	2,00	2,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-41,41	1,00	-41,41	-72,47	1,00	-72,47	31,06	-42,9%	88,98	-68,2%	144,09	-77,7%
17 Sonstige Betriebskosten	direkte Kosten	23,94	1,00	23,94	13,02	1,00	13,02	10,92	83,9%	-230,62	-90,6%	-187,23	-88,7%



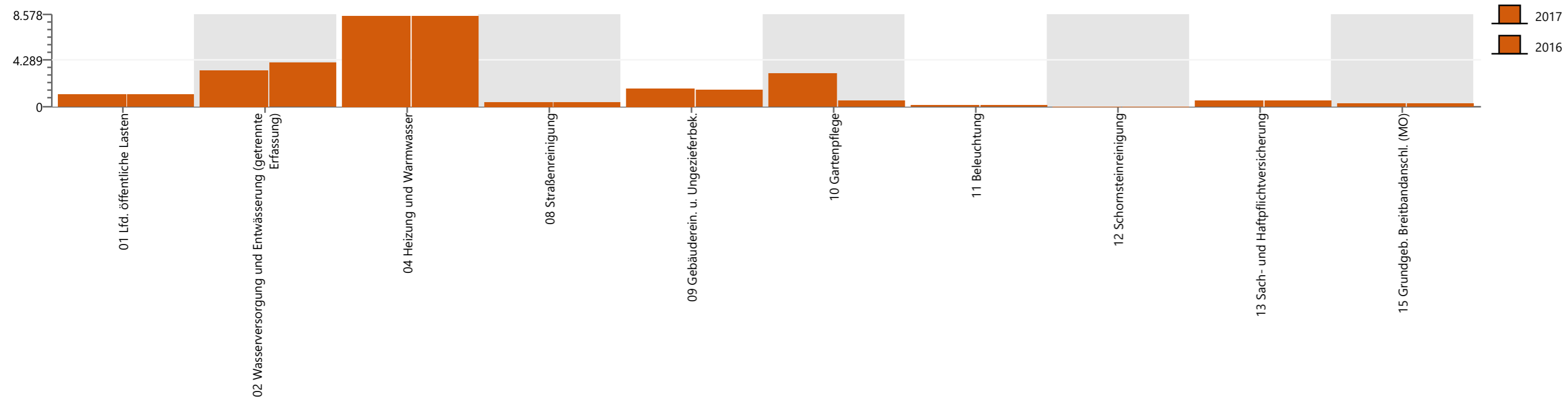
Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.070,83	660,75	1,62	1.070,83	660,75	1,62	0,00	0,0%	0,05	2,9%	-0,88	-35,2%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	2.235,27	1.982,25	3,38	2.247,51	1.982,25	3,40	-0,02	-0,5%	-0,54	-13,8%	-1,48	-30,4%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	4.538,24	1,00	4.538,24	5.545,99	1,00	5.545,99	-1.007,75	-18,2%	-6.579,35	-59,2%	-12.415,90	-73,2%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	482,40	660,75	0,73	489,60	660,75	0,74	-0,01	-1,5%	0,03	3,9%	0,39	114,7%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	1.744,55	660,75	2,64	1.744,55	660,75	2,64	0,00	0,0%	0,07	2,9%	0,30	12,6%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	169,15	660,75	0,26	118,68	660,75	0,18	0,08	42,5%	-0,02	-8,7%	-0,08	-23,1%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	41,05	660,75	0,06	41,05	660,75	0,06	0,00	0,0%	-0,11	-64,0%	-0,09	-60,1%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	1.594,68	1.321,50	2,41	1.569,72	1.321,50	2,38	0,04	1,6%	-0,01	-0,3%	0,30	14,3%
14 Hauswart	Nutzfläche	3.587,24	1.321,50	5,43	3.532,12	1.321,50	5,35	0,08	1,6%	1,44	36,2%	2,32	74,7%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	464,40	5,00	92,88	567,60	5,00	113,52	-20,64	-18,2%	-5,60	-5,7%	2,00	2,2%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-41,41	1,00	-41,41	-62,12	1,00	-62,12	20,71	-33,3%	88,98	-68,2%	144,09	-77,7%



Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	2.649,50	1.623,03	5,41	2.650,56	1.627,12	5,40	0,00	0,1%	0,44	8,8%	-0,21	-3,7%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	direkte Kosten	43,28	2,00	43,28	55,14	2,00	55,14	-11,86	-21,5%	-469,59	-91,6%	-2.635,41	-98,4%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	4.924,97	4.559,15	3,30	5.017,69	4.571,42	3,35	-0,05	-1,6%	-0,62	-15,9%	-1,56	-32,1%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	10.611,03	1,00	10.611,03	11.130,73	1,00	11.130,73	-519,70	-4,7%	-506,56	-4,6%	-6.343,11	-37,4%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	965,56	3.246,06	0,59	935,14	3.254,24	0,57	0,02	3,5%	-0,47	-43,9%	-0,05	-7,2%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	485,63	21,00	23,13	467,40	21,00	22,26	0,87	3,9%	-37,33	-61,7%	-27,23	-54,1%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	1.440,54	3.246,06	0,89	1.425,57	3.254,24	0,88	0,01	1,3%	-2,04	-69,7%	-1,80	-67,0%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	324,20	1.623,03	0,20	162,16	1.627,12	0,10	0,10	100,3%	-0,47	-70,1%	-0,19	-48,1%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	221,82	1.549,06	0,14	150,14	1.553,15	0,10	0,05	48,1%	-0,14	-48,9%	-0,19	-57,0%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	1.228,24	1.623,03	0,76	1.195,50	1.627,12	0,73	0,02	3,0%	0,58	339,0%	0,60	386,7%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	3.857,03	3.401,03	5,39	3.776,51	3.254,24	5,34	0,05	0,9%	-0,12	-2,3%	0,19	3,7%
14 Hauswart	Nutzfläche	3.052,96	1.549,06	1,97	2.866,85	1.627,12	1,76	0,21	11,9%	-0,05	-2,6%	0,02	0,8%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	775,98	21,00	36,95	835,92	21,00	39,81	-2,85	-7,2%	-61,53	-62,5%	-53,93	-59,3%



Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.083,96	869,20	1,25	1.034,24	869,20	1,19	0,06	4,8%	-0,33	-20,8%	-1,25	-50,1%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	5.099,20	2.607,60	5,87	5.313,75	2.607,60	6,11	-0,25	-4,0%	1,94	49,5%	1,01	20,7%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	6.789,22	1,00	6.789,22	8.246,80	1,00	8.246,80	-1.457,58	-17,7%	-4.328,37	-38,9%	-10.164,92	-60,0%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	458,27	1.738,40	0,53	451,42	1.738,40	0,52	0,01	1,5%	-0,53	-50,3%	-0,11	-17,8%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	2.317,00	869,20	2,67	2.160,51	869,20	2,49	0,18	7,2%	0,10	3,8%	0,32	13,7%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	1.280,44	869,20	1,47	1.042,44	869,20	1,20	0,27	22,8%	0,81	120,7%	1,09	282,7%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	373,99	869,20	0,43	216,11	869,20	0,25	0,18	73,1%	0,15	53,5%	0,10	29,3%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	2.167,62	1.738,40	2,49	2.053,61	1.738,40	2,36	0,13	5,6%	0,07	3,0%	0,38	18,1%
14 Hauswart	Nutzfläche	1.071,00	869,20	1,23	1.071,00	869,20	1,23	0,00	0,0%	-0,79	-39,1%	-0,72	-36,9%



Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	1.251,17	605,31	2,07	1.193,76	605,31	1,97	0,09	4,8%	0,49	31,3%	-0,43	-17,3%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	3.451,53	1.815,93	5,70	4.161,07	1.815,93	6,87	-1,17	-17,1%	1,78	45,3%	0,84	17,3%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	8.543,37	1,00	8.543,37	8.576,69	1,00	8.576,69	-33,32	-0,4%	-2.574,22	-23,2%	-8.961,15	-51,2%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	561,27	1.210,62	0,93	561,28	1.210,62	0,93	0,00	0,0%	-0,13	-12,6%	0,29	44,6%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	1.774,48	605,31	2,93	1.647,75	605,31	2,72	0,21	7,7%	0,36	14,2%	0,59	25,0%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	3.094,00	605,31	5,11	678,29	605,31	1,12	3,99	356,1%	4,44	665,8%	4,73	1.228,0%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	226,08	605,31	0,37	173,04	605,31	0,29	0,09	30,6%	0,09	33,2%	0,04	12,2%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche				78,05	605,31	0,13	-0,13	-100,0%	-0,17	-100,0%	-0,16	-100,0%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	646,88	1.210,62	1,07	637,13	1.210,62	1,05	0,02	1,5%	-1,35	-55,9%	-1,04	-49,4%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	317,72	7,00	45,39	317,52	7,00	45,36	0,03	0,1%	-53,09	-53,9%	-45,49	-50,1%



Kostenart	Verteiler	2017			2016			Dif. Jahre	% Jahre	Dif. z.d. Firma	% z.d. Firma	Dif. z. Gesamt	% z. Gesamt
		Kosten	Bemessung	Kennzahl	Kosten	Bemessung	Kennzahl						
01 Lfd. öffentliche Lasten	Nutzfläche	15.860,38	7.700,17	2,06	15.618,07	7.700,17	2,03	0,03	1,5%	0,49	30,8%	-0,44	-17,6%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	direkte Kosten	291,08	2,00	291,08	373,05	2,00	373,05	-81,97	-22,0%	-221,79	-43,2%	-2.387,61	-89,1%
02 Wasserversorgung und Entwässerung (getrennte Erfassung)	Nutzfläche	32.325,26	24.132,40	4,03	31.173,28	23.100,51	4,05	-0,02	-0,4%	0,30	8,0%	-1,90	-32,1%
04 Heizung und Warmwasser	direkte Kosten	59.708,09	1,00	59.708,09	65.244,40	1,00	65.244,40	-5.536,31	-8,5%	48.590,50	437,1%	42.753,95	252,2%
08 Straßenreinigung	Nutzfläche	7.048,43	7.700,17	0,92	6.969,16	7.700,17	0,91	0,01	1,1%	0,21	30,3%	0,58	169,2%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Anzahl Mietobjekte	2.461,43	78,00	31,56	2.283,79	78,00	29,28	2,28	7,8%	-28,90	-47,8%	-18,80	-37,3%
09 Gebäuderein. u. Ungezieferbek.	Nutzfläche	16.807,63	15.400,34	2,18	13.559,85	7.700,17	1,76	0,42	24,0%	-0,65	-23,1%	-0,35	-13,9%
10 Gartenpflege	Nutzfläche	2.113,74	7.700,17	0,27	2.080,29	7.700,17	0,27	0,00	1,6%	-0,39	-58,9%	-0,11	-28,7%
11 Beleuchtung	direkte Kosten	71,47	1,00	71,47	31,16	1,00	31,16	40,31	129,4%	0,00	0,0%	-27.439,84	-99,7%
11 Beleuchtung	Nutzfläche	3.198,14	7.700,17	0,42	3.597,64	7.700,17	0,47	-0,05	-11,1%	0,13	48,1%	0,08	24,8%
12 Schornsteinreinigung	Nutzfläche	687,88	7.700,17	0,09	681,76	7.700,17	0,09	0,00	0,9%	-0,08	-48,2%	-0,07	-42,6%
13 Sach- und Haftpflichtversicherung	Nutzfläche	16.309,59	15.400,34	2,12	15.799,69	15.400,34	2,05	0,07	3,2%	-0,30	-12,5%	0,01	0,3%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	Anzahl Mietobjekte	6.238,47	78,00	79,98	7.520,87	78,00	96,42	-16,44	-17,1%	-18,50	-18,8%	-10,90	-12,0%
15 Grundgeb. Breitbandanschl. (MO)	direkte Kosten	-274,33	1,00	-274,33	-489,19	1,00	-489,19	214,86	-43,9%	-143,94	110,4%	-88,83	47,9%